

ÍNDICE

PERNAMBUCO	2
VICENCIA / PE	2
CARTORIO UNICO - SERVIÇOS NOTARIAIS E REGISTRAS	2
EDITAL - LOTEAMENTO - TERCEIROS, ART. 19 L. 6766/79 - INTERESSADO(S): VASCONCELOS CONSTRUCOES E SERVICOS EM GERAL LTDA	2
RIO DE JANEIRO	2
RIO DE JANEIRO / RJ	2
8º REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO	2
EDITAL - RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - CONFRONTANTE, ART. 213 DA LEI N. 6.015/73 - INTERESSADO(S): SEBASTIÃO CARLOS OLIVEIRA	2
EDITAL - RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - CONFRONTANTE, ART. 213 DA LEI N. 6.015/73 - INTERESSADO(S): LADISLAU RIBEIRO	2
EDITAL - RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - CONFRONTANTE, ART. 213 DA LEI N. 6.015/73 - INTERESSADO(S): VICTOR ARAGÃO FERREIRA	3
EDITAL - RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - CONFRONTANTE, ART. 213 DA LEI N. 6.015/73 - INTERESSADO(S): VICTOR ARAGÃO FERREIRA	3
EDITAL - RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - CONFRONTANTE, ART. 213 DA LEI N. 6.015/73 - INTERESSADO(S): VICTOR ARAGÃO FERREIRA	3
VASSOURAS / RJ	4
2º OFÍCIO DE VASSOURAS	4
EDITAL - LOTEAMENTO - TERCEIROS, ART. 19 L. 6766/79 - INTERESSADO(S): FRAAL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	4
SANTA CATARINA	4
JOINVILLE / SC	4
1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE	4
EDITAL - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - TERCEIROS, ART.16 DO PROV. CNJ N. 65/17 - INTERESSADO(S): PRIMEIRO OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE JOINVILLE	4
EDITAL - LOTEAMENTO - TERCEIROS, ART. 19 L. 6766/79 - INTERESSADO(S): 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE	4
PAPANDUVA / SC	5
OFÍCIO DE PAPANDUVA	5
EDITAL - LOTEAMENTO - TERCEIROS, ART. 19 L. 6766/79 - INTERESSADO(S): DUARTE PARTICIPACOES LTDA	5
EDITAL - LOTEAMENTO - TERCEIROS, ART. 19 L. 6766/79 - INTERESSADO(S): RENATO ZIELINSKI	5

ESTADO - PERNAMBUCO
COMARCA - VICENCIA/PE
CARTORIO UNICO - SERVIÇOS NOTARIAIS E REGISTRAS

EDITAL - Loteamento - Terceiros, art. 19 L. 6766/79 - Interessado(s): **VASCONCELOS CONSTRUCOES E SERVICOS EM GERAL LTDA**

EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO LOTEAMENTO SEVERINO DE OLIVEIRA VASCONCELOS 6ª ETAPA Bel. Emanuelle C. Costa Machado, Of. de Registro do Cartório Único de Vicência/PE, faz público que a proprietária Vasconcelos Construções e Serviços LTDA - CNPJ nº 23.018.232/0001-72, requereu, nos termos da Lei 6766/79, o registro do Loteamento do imóvel matriculado sob o nº 1844, denominado LOTEAMENTO SEVERINO DE OLIVEIRA VASCONCELOS 6ª ETAPA, com área de 1,1823ha, tendo sido o projeto aprovado pela Prefeitura de Vicência. Os documentos apresentados foram prenotados sob o nº 11158 e se encontram à disposição para exame dos interessados nesta Serventia. Não sendo apresentada impugnação no prazo de quinze (15) dias, contadas da data da última publicação deste edital, será feito o registro do loteamento na forma da lei. Este edital será afixado em local de costume e publicado por três dias edital eletrônico.

[Consultar o arquivo anexo](#)

ESTADO - RIO DE JANEIRO
COMARCA - RIO DE JANEIRO/RJ
8º REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO

EDITAL - Retificação de Registro - Confrontante, Art. 213 da Lei n. 6.015/73 - Interessado(s): **SEBASTIÃO CARLOS OLIVEIRA**

Saibam quantos este Público Edital virem, que na qualidade de Oficial do 8º Serviço Registral de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ e nos termos do Artigo 213, inciso II, parágrafo 2º, 3º e 4º da Lei 6.015/73, com as alterações introduzidas pela Lei 10.931/2004 e a requerimento de LAERCIO LINO DE CARVALHO, pessoa física, brasileiro, aposentado, divorciado, inscrito no CPF sob o nº 374.483.077-20, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de proprietário do imóvel sito à Rua Bastos de Oliveira, terreno designado por lote H (antigo 157) do lado ímpar, em processo de retificação de medidas do citado imóvel prenotado neste Serviço Registral sob o nº 822781 às fls. 287 do Lº 1-DK vem NOTIFICAR, o Sr. SEBASTIÃO CARLOS OLIVEIRA, com endereço na Rua Bastos de Oliveira, nº 83, Fundos (lote 2 do PAL 24.234) - Oswaldo Cruz - CEP 21550-210, nesta cidade, na qualidade de confrontante do lado esquerdo do referido imóvel, para que se manifeste no prazo de 15 (quinze) dias acerca da retificação pretendida, impugnando-a se for o caso. Assim, procedo à NOTIFICAÇÃO de V.Sª., para que se dirija a esta Serventia do 8º Ofício de Registro de Imóveis situado na Rua da Alfandega, nº 91 - 3º andar - Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da 2ª publicação do presente edital. ARNALDO COLOCCI NETTO, OFICIAL DO 8º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS.

EDITAL - Retificação de Registro - Confrontante, Art. 213 da Lei n. 6.015/73 - Interessado(s): **LADISLAU RIBEIRO**

Saibam quantos este Público Edital virem, que na qualidade de Oficial do 8º Serviço Registral de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ e nos termos do Artigo 213, inciso II, parágrafo 2º, 3º e 4º da Lei 6.015/73, com as alterações introduzidas pela Lei 10.931/2004 e a requerimento de LAERCIO LINO DE CARVALHO, pessoa física, brasileiro, aposentado, divorciado, inscrito no CPF sob o nº 374.483.077-20, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de proprietário do imóvel sito à Rua Bastos de Oliveira, terreno designado por lote H (antigo 157) do lado ímpar, em processo de retificação de medidas do citado imóvel prenotado neste Serviço Registral sob o nº 822781 às fls.

287 do Lº 1-DK vem NOTIFICAR, o Sr. LADISLAU RIBEIRO, com endereço na Rua Bastos de Oliveira, nº 61, Fundos - Oswaldo Cruz - CEP 21550-210, nesta cidade, na qualidade de confrontante do lado direito do referido imóvel, para que se manifeste no prazo de 15 (quinze) dias acerca da retificação pretendida, impugnando-a se for o caso. Assim, procedo à NOTIFICAÇÃO de V.Sª., para que se dirija a esta Serventia do 8º Ofício de Registro de Imóveis situado na Rua da Alfandega, nº 91 - 3º andar - Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da 2ª publicação do presente edital. ARNALDO COLOCCI NETTO, OFICIAL DO 8º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS.

EDITAL - Retificação de Registro - Confrontante, Art. 213 da Lei n. 6.015/73 - Interessado(s):
VICTOR ARAGÃO FERREIRA

Saibam quantos este Público Edital virem, que na qualidade de Oficial do 8º Serviço Registral de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ e nos termos do Artigo 213, inciso II, parágrafo 2º, 3º e 4º da Lei 6.015/73, com as alterações introduzidas pela Lei 10.931/2004 e a requerimento de LAERCIO LINO DE CARVALHO, pessoa física, brasileiro, aposentado, divorciado, inscrito no CPF sob o nº 374.483.077-20, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de proprietário do imóvel sito à Rua Bastos de Oliveira, terreno designado por lote H (antigo 157) do lado ímpar, em processo de retificação de medidas do citado imóvel prenotado neste Serviço Registral sob o nº 822781 às fls. 287 do Lº 1-DK vem NOTIFICAR, o Sr. VICTOR ARAGÃO FERREIRA (Nú Proprietário), com endereço na Rua Pinto Campos, nº 48, Casa 1 - Oswaldo Cruz - CEP 21550-270, nesta cidade, na qualidade de confrontante dos fundos do referido imóvel, para que se manifeste no prazo de 15 (quinze) dias acerca da retificação pretendida, impugnando-a se for o caso. Assim, procedo à NOTIFICAÇÃO de V.Sª., para que se dirija a esta Serventia do 8º Ofício de Registro de Imóveis situado na Rua da Alfandega, nº 91 - 3º andar - Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da 2ª publicação do presente edital. ARNALDO COLOCCI NETTO, OFICIAL DO 8º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS.

EDITAL - Retificação de Registro - Confrontante, Art. 213 da Lei n. 6.015/73 - Interessado(s):
VICTOR ARAGÃO FERREIRA

Saibam quantos este Público Edital virem, que na qualidade de Oficial do 8º Serviço Registral de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ e nos termos do Artigo 213, inciso II, parágrafo 2º, 3º e 4º da Lei 6.015/73, com as alterações introduzidas pela Lei 10.931/2004 e a requerimento de LAERCIO LINO DE CARVALHO, pessoa física, brasileiro, aposentado, divorciado, inscrito no CPF sob o nº 374.483.077-20, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de proprietário do imóvel sito à Rua Bastos de Oliveira, terreno designado por lote H (antigo 157) do lado ímpar, em processo de retificação de medidas do citado imóvel prenotado neste Serviço Registral sob o nº 822781 às fls. 287 do Lº 1-DK vem NOTIFICAR, o Sr. VICTOR ARAGÃO FERREIRA (Nú Proprietário), com endereço na Rua Pinto Campos, nº 48, Casa 2 - Oswaldo Cruz - CEP 21550-270, nesta cidade, na qualidade de confrontante dos fundos do referido imóvel, para que se manifeste no prazo de 15 (quinze) dias acerca da retificação pretendida, impugnando-a se for o caso. Assim, procedo à NOTIFICAÇÃO de V.Sª., para que se dirija a esta Serventia do 8º Ofício de Registro de Imóveis situado na Rua da Alfandega, nº 91 - 3º andar - Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da 2ª publicação do presente edital. ARNALDO COLOCCI NETTO, OFICIAL DO 8º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS.

EDITAL - Retificação de Registro - Confrontante, Art. 213 da Lei n. 6.015/73 - Interessado(s):
VICTOR ARAGÃO FERREIRA

Saibam quantos este Público Edital virem, que na qualidade de Oficial do 8º Serviço Registral de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ e nos termos do Artigo 213, inciso II, parágrafo 2º, 3º e 4º da Lei 6.015/73, com as alterações introduzidas pela Lei 10.931/2004 e a requerimento de LAERCIO LINO DE CARVALHO, pessoa física, brasileiro, aposentado, divorciado, inscrito no CPF sob o nº 374.483.077-20, residente e domiciliado nesta cidade, na qualidade de proprietário do imóvel sito à Rua Bastos de Oliveira, terreno designado por lote H (antigo 157) do lado ímpar, em processo de

retificação de medidas do citado imóvel prenotado neste Serviço Registral sob o nº 822781 às fls. 287 do Lº 1-DK vem NOTIFICAR, o Sr. VICTOR ARAGÃO FERREIRA (Nú Proprietário), com endereço na Rua Pinto Campos, nº 48, Casa 3 - Oswaldo Cruz - CEP 21550-270, nesta cidade, na qualidade de confrontante dos fundos do referido imóvel, para que se manifeste no prazo de 15 (quinze) dias acerca da retificação pretendida, impugnando-a se for o caso. Assim, procedo à NOTIFICAÇÃO de V.Sª., para que se dirija a esta Serventia do 8º Ofício de Registro de Imóveis situado na Rua da Alfandega, nº 91 - 3º andar - Centro, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados a partir da 2ª publicação do presente edital. ARNALDO COLOCCI NETTO, OFICIAL DO 8º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS.

COMARCA - VASSOURAS/RJ

2º OFÍCIO DE VASSOURAS

EDITAL - Loteamento - Terceiros, art. 19 L. 6766/79 - Interessado(s): FRAAL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA

F A Ç O saber que pelo presente edital virem, que por parte de FRAAL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, foi requerido o registro do Plano de Loteamento denominado "Carvalheira", situado na Rua Dr. Antônio Dias Rosa, Bairro Carvalheira, zona urbana do 1º Distrito deste Município, realizado na área de 57.486,50m², subdividida em 70 lotes, numerados de 01 a 70, tendo os característicos contidos na planta aprovada pelo Poder Público Municipal em 04/06/2018, processo nº. 9.185/2016, revalidada em 05/06/2019, onde estão configuradas as Ruas, Praças, Servidões, bem como as áreas que integram ao Poder Público Municipal. Quem se julgar prejudicado deverá apresentar impugnação no prazo de 15 (quinze) dias, contados da terceira e última publicação do presente EDITAL. Vassouras, 20 de abril de 2020. José Carlos Ganhadeiro. Registrador.

[Consultar o arquivo anexo](#)

ESTADO - SANTA CATARINA

COMARCA - JOINVILLE/SC

1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE

EDITAL - Usucapião Extrajudicial - Terceiros, art.16 do Prov. CNJ n. 65/17 - Interessado(s): PRIMEIRO OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS DE JOINVILLE

Na qualidade de Oficial do 1º Registro de Imóveis da Comarca de Joinville/SC, segundo as atribuições conferidas pelo art. 216-A, § 4º da Lei nº 6.015/73, após exame da documentação apresentada, segue abaixo resumo de informações relativas ao requerimento de Usucapião Extrajudicial. Protocolo nº 328.462. Requerentes: HN Empreendimentos Imobiliários LTDA Matrícula: 59.719. Área a usucapir: 740,28 m². Proprietários do imóvel usucapiendo e credores: Luiz Vita e Nadir Gomes Vita. Proprietários dos imóveis confrontantes e credores: Adelino Meier e Juliane Meier; Caixa Econômica Federal - CEF; HN Empreendimentos Imobiliários LTDA - EPP; Ana Lucia Moser; Mario Cesar Timmermann e Susana Stimamglio Timmermann; Zolmira Moraes da Silva e Sá; Alexandre Carlos Becher e Tatiane Andressa Vallim Becher; Banco do Brasil S/A; Amauri Martins; Felipe Barroso Villalon Garcia e Juliana Penhalber Garcia; Banco Santander (Brasil) S/A; Prefeitura Municipal de Joinville. Modalidade de usucapião e tempo de posse: Extraordinário, mais de 35 anos. O presente edital poderá ser impugnado por terceiro eventualmente interessado no prazo de 15 dias contados da presente data perante o 1º Registro de Imóveis de Joinville, localizado na Rua Orestes Guimarães, nº 538 - 1ª andar. Ed. Level Corporate, Joinville. Adverte-se que a não apresentação de impugnação no prazo mencionado, implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial do usucapião. Atenciosamente, Bianca Castellar de Faria Titular do 1º Registro de Imóveis de Joinville

EDITAL - Loteamento - Terceiros, art. 19 L. 6766/79 - Interessado(s): 1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE JOINVILLE

EDITAL - DESMEMBRAMENTO Na qualidade de Oficial do 1º Registro de Imóveis da Comarca de

Joinville/SC, segundo as atribuições conferidas pelo art. 19 da Lei nº 6.766/79, após exame da documentação apresentada, segue abaixo resumo de informações relativas ao requerimento de Desmembramento: Protocolo nº 327.515, 03/12/2019. Matrícula: 162.279, de 07/11/2017. Imóvel: Terreno urbano, localizado na Rua Dona Francisca. Área da matrícula: 76.775,85 m². Áreas desmembradas: 72.190,03 m²; e 4.585,82 m². Proprietária: VS&DR Participações Ltda. Quantidade de áreas: 2. Documentação apresentada: 1. Planta; 2. Certidão nº 1197/2019/SAMA/UAP, expedida aos 12/07/2019, pela PMJ; 3. ART/CREA nº 6520030-9; 4. Memorial Descritivo. O presente edital será publicado por três dias consecutivos, podendo ser impugnado no prazo de 15 dias contados da data da última publicação perante o 1º Registro de Imóveis de Joinville, localizado na Rua Orestes Guimarães, 538, 1º andar, América, Joinville. Atenciosamente, Bianca Castellar de Faria 1º Registro de Imóveis de Joinville

[Consultar o arquivo anexo](#)

COMARCA - PAPANDUVA/SC

OFÍCIO DE PAPANDUVA

EDITAL - Loteamento - Terceiros, art. 19 L. 6766/79 - Interessado(s): **DUARTE PARTICIPACOES LTDA**

ESTADO DE SANTA CATARINA OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE PAPANDUVA Jerusa Melissa Jung Paroschi - Registradora Rua Presidente John Kennedy, 145, sala 6, Centro, Papanduva-SC - CEP 89.370-000 e-mail: rimoveispapanduva@gmail.com Fone(s): (47) 3653-2272 e 99233-2272 EDITAL DE DESMEMBRAMENTO Nº 005/2020 Jerusa Melissa Jung Paroschi, Registradora do Registro de Imóveis de Papanduva-SC, situado na Rua Pres. John Kennedy, 145, sala 6, Centro, Papanduva-SC, CEP 89370-000, faz saber a quem possa interessar, para todos os fins de direito, em cumprimento ao disposto no artigo 19 da Lei 6.0766/1979 e demais legislações atinentes à espécie, que DUARTE PARTICIPAÇÕES LTDA ME, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 22.607.944/0001-64, com sede na Avenida Argolo, 134, sala 33 A, São Bento do Sul-SC, apresentou a documentação necessária e requereu o registro do DESMEMBRAMENTO do terreno urbano com a área de 590,00m², objeto da Matrícula 10.064, deste Ofício, devidamente demarcado e com as confrontações constantes da planta anexa a este edital. Toda a documentação do pedido de parcelamento encontra-se à disposição dos interessados, na sede deste Cartório, no endereço acima citado. - Responsável técnico: Laucio Frederico, engenheiro florestal/técnico em agrimensura, CREA-SC 111.367-0, ART 6828826-6. - Ministério Público: parecer favorável ao registro do desmembramento de 16 de abril de 2020, assinado pela Dra. Fernanda Priorelli Soares Togni, Promotora da 2ª Promotoria de Justiça da Comarca de Papanduva-SC. - As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da terceira e última publicação deste edital. Decorrido o prazo legal sem que haja impugnação por parte de pessoas, autoridades ou entidades interessadas, será efetuado o registro do já mencionado desmembramento. Dado e passado na cidade e Comarca de Papanduva-SC, aos vinte de abril de dois mil e vinte (20/04/2020). Jerusa Melissa Jung Paroschi, Registradora. _____ . -

[Consultar o arquivo anexo](#)

EDITAL - Loteamento - Terceiros, art. 19 L. 6766/79 - Interessado(s): **RENATO ZIELINSKI**

ESTADO DE SANTA CATARINA OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE PAPANDUVA Jerusa Melissa Jung Paroschi - Registradora Rua Presidente John Kennedy, 145, sala 6, Centro, Papanduva-SC - CEP 89.370-000 e-mail: rimoveispapanduva@gmail.com Fone(s): (47) 3653-2272 e 99233-2272 EDITAL DE DESMEMBRAMENTO Nº 004/2020 Jerusa Melissa Jung Paroschi, Registradora do Registro de Imóveis de Papanduva-SC, situado na Rua Pres. John Kennedy, 145, sala 6, Centro, Papanduva-SC, CEP 89370-000, faz saber a quem possa interessar, para todos os fins de direito, em cumprimento ao disposto no artigo 19 da Lei 6.0766/1979 e demais legislações atinentes à espécie, que RENATO ZIELINSKI, RG 1.361.491-SSP-SC, CPF 421.174.969-20, brasileiro, motorista, e sua esposa JOSEFA NOVASKI ZIELINSKI, RG 1.367.407/SSP-SC, CPF 024.442.909-09, brasileira, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, conforme escritura pública de pacto antenupcial registrada sob

o nº 611, Livro nº 3 - Registro Auxiliar, deste Ofício, residentes e domiciliados na Avenida Papa João XXIII, 480, Papanduva-SC, apresentaram a documentação necessária e requereram o registro do DESMEMBRAMENTO do terreno urbano com a área de 600,00m², objeto da Matrícula 3.044, deste Ofício, devidamente demarcado e com as confrontações constantes da planta anexa a este edital. Toda a documentação do pedido de parcelamento encontra-se à disposição dos interessados, na sede deste Cartório, no endereço acima citado. - Responsável técnico: Laucio Frederico, engenheiro florestal/técnico em agrimensura. CREA-SC 111.367-0, ART 726155-8. - Ministério Público: parecer favorável ao registro do desmembramento de 16 de abril de 2020, assinado pela Dra. Fernanda Priorelli Soares Togni, Promotora de Justiça da 2ª Promotoria de Justiça da Comarca de Papanduva-SC. - As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel deverão ser apresentadas dentro do prazo de 15 (quinze) dias, a contar da data da terceira e última publicação deste edital. Decorrido o prazo legal sem que haja impugnação por parte de pessoas, autoridades ou entidades interessadas, será efetuado o registro do já mencionado desmembramento. Dado e passado na cidade e Comarca de Papanduva-SC, aos vinte de abril de dois mil e vinte (20/04/2020). Jerusa Melissa Jung Paroschi, Registradora. _____ . -

[Consultar o arquivo anexo](#)

