

ÍNDICE

BAHIA	2
ALAGOINHAS / BA	2
1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE ALAGOINHAS	2
EDITAL - RETIFICAÇÃO DE REGISTRO - CONFRONTANTE, ART. 213 DA LEI N. 6.015/73 - INTERESSADO(S): JOSÉ MILTON PEREIRA DOS SANTOS, VALDIVA FREITAS DOS SANTOS, GENIVALDO GOMES SANTOS, MARIA PEREIRA FARIAS SANTOS	2
PERNAMBUCO	2
VICENCIA / PE	2
CARTORIO UNICO - SERVIÇOS NOTARIAIS E REGISTRAS	2
EDITAL - LOTEAMENTO - TERCEIROS, ART. 19 L. 6766/79 - INTERESSADO(S): T R CONSTRUTORA LTDA	2
RIO DE JANEIRO	3
DUQUE DE CAXIAS / RJ	3
1º OFÍCIO DE CAXIAS	3
EDITAL - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - TITULARES DE DIREITOS E CONFRONTANTES, ART.11 DO PROV. CNJ N. 65/17 - INTERESSADO(S): ROBERTO VERDAN TEIXEIRA	3
EDITAL - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - TITULARES DE DIREITOS E CONFRONTANTES, ART.11 DO PROV. CNJ N. 65/17 - INTERESSADO(S): ROBERTO VERDAN TEIXEIRA	3
MARICÁ / RJ	8
2º OFÍCIO DE MARICÁ	8
EDITAL - COMPROMISSÁRIO DEVEDOR, ART. 14 DECRETO 3079/38 - INTERESSADO(S): EMPREENDIMENTOS RURAIS LTDA	8
RIO DE JANEIRO / RJ	9
11º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS	9
EDITAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDOR FIDUCIANTE, ART. 26 § 40, LEI N. 9.514/97 - INTERESSADO(S): JUACELE MARIA DA CUNHA LOPES SILVA, ALVARO FERREIRA DA SILVA	9
EDITAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDOR FIDUCIANTE, ART. 26 § 40, LEI N. 9.514/97 - INTERESSADO(S): SONIA SABINA BARBOSA	9
EDITAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDOR FIDUCIANTE, ART. 26 § 40, LEI N. 9.514/97 - INTERESSADO(S): REGINALDO DE SANT'ANA OLIVEIRA, ALESSANDRA MATIAS MARIANO DE SANT'ANA	10
EDITAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDOR FIDUCIANTE, ART. 26 § 40, LEI N. 9.514/97 - INTERESSADO(S): RENATO ALVINO OLIVEIRA DA COSTA	10
EDITAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDOR FIDUCIANTE, ART. 26 § 40, LEI N. 9.514/97 - INTERESSADO(S): FABIO LEAL CLEMENTE, LIGIA PEREIRA GOMES LEAL	10
EDITAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDOR FIDUCIANTE, ART. 26 § 40, LEI N. 9.514/97 - INTERESSADO(S): DJALMA DA SILVEIRA GUSMÃO JUNIOR	11
EDITAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDOR FIDUCIANTE, ART. 26 § 40, LEI N. 9.514/97 - INTERESSADO(S): THIAGO MACEDO VILAR	11
EDITAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DEVEDOR FIDUCIANTE, ART. 26 § 40, LEI N. 9.514/97 - INTERESSADO(S): BRUNO FERNANDES CLEMENTE, THAIS CALANCA LEMOS	11
SAQUAREMA / RJ	12
CARTÓRIO OFÍCIO ÚNICO DE SAQUAREMA	12
EDITAL - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - TITULARES DE DIREITOS E CONFRONTANTES, ART.11 DO PROV. CNJ N. 65/17 - INTERESSADO(S): EVARISTO MORAES DE SOUSA, JUCELINA MOTTA DE SOUSA	12
SANTA CATARINA	13
TUBARAO / SC	13
1º OFÍCIO DE TUBARÃO	13
EDITAL - LOTEAMENTO - TERCEIROS, ART. 19 L. 6766/79 - INTERESSADO(S): MALVINA MEDEIROS GOMES, BOAVENTURA HENRIQUE GOMES, JAILSON DAMASCENO, JOÃO BATISTA MEDEIROS GOMES, GERALDINO DEMETRIO, TERESINHA GOMES DEMETRIO, JORGE LUIZ FERREIRA JUNIOR, JULIANA ROCHA GOMES, MILTON MEDEIROS GOMES, DORILDA GOMES SILVÉRIO, RODRIGO GOMES SILVÉRIO, ADRIANA MEDEIROS GOMES, GREICY ROCHA GOMES, DAISY ROCHA GOMES FERREIRA	13

ESTADO - BAHIA
COMARCA - ALAGOINHAS/BA
1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE ALAGOINHAS

EDITAL - Retificação de Registro - Confrontante, Art. 213 da Lei n. 6.015/73 - Interessado(s): JOSÉ MILTON PEREIRA DOS SANTOS, VALDIVA FREITAS DOS SANTOS, GENIVALDO GOMES SANTOS, MARIA PEREIRA FARIAS SANTOS

1º OFÍCIO DE IMÓVEIS - ALAGOINHAS/BA EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE PARA RETIFICAÇÃO DE ÁREA KAROLINE SALES MONTEIRO CABRAL, Oficiala do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Alagoins/BA, situado no Largo da Independência, 50, Kennedy, Alagoins/BA, CEP 48.020-480, telefone (75) 3422-6449/ (75)99817-5942, e-mail: lregistrodeimoveisalagoins@gmail.com, na forma da lei, FAZ SABER, que JOSÉ MILTON PEREIRA DOS SANTOS, brasileiro, casado, autônomo, portador do RG nº. 03.393.158-57, inscrito no CPF/MF sob nº. 354.660.815-15, VALDIVA FREITAS DOS SANTOS, brasileira, casada, do lar, portadora do RG nº. 01.728.153-98, inscrita no CPF/MF sob nº. 402.419.715-00, residentes e domiciliados no Loteamento Santa Terezinha, à Rua Campo do Pirinel, nº. 52, Alagoins/BA e GENIVALDO GOMES SANTOS, brasileiro, casado, agricultor, portador do RG nº. 06354250-17, inscrito no CPF/MF sob nº. 856.215.605-15 e MARIA PEREIRA FARIAS SANTOS, brasileira, casada, comerciante, portadora do RG sob nº. 05589999-48, inscrita no CPF/MF sob nº. 947.617.795-00, residentes e domiciliados no Sítio Sucupira, Povoado de Sauipe, Alagoins/BA, Zona Rural, requereu a Retificação Extrajudicial de registro (artigo 213 da Lei 6.015/73), do imóvel denominado SÍTIO SÃO JORGE, matrícula 610 do Livro de Registro Geral do 1º Ofício de Imóveis de Alagoins/BA, de sua titularidade. Devido à falta de anuência expressa na planta e no memorial descritivo do(a) titular do imóvel confrontante de matrícula 7550 do Livro 2-Z (R-4/7550), fica o(a) seu(sua) responsável/titular, RAIMUNDO BERNARDO DE SOUZA (RG/CPF 142.126.926-20), NOTIFICADO(A) do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste serviço registral, podendo, nos termos do §2º do artigo 213, impugnar fundamentadamente os presentes trabalhos, no prazo legal de 15 dias. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento. Nos termos do §4º do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do(a) confrontante ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao(a) NOTIFICADO(A) são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) anuir expressamente; e 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuiu nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital que será publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo croqui de localização da área. Alagoins/BA, 08 de maio de 2020. KAROLINE SALES MONTEIRO CABRAL 1º Ofício de Imóveis - Alagoins/BA

[Consultar o arquivo anexo](#)

ESTADO - PERNAMBUCO
COMARCA - VICENCIA/PE
CARTORIO UNICO - SERVIÇOS NOTARIAIS E REGISTRALS

EDITAL - Loteamento - Terceiros, art. 19 L. 6766/79 - Interessado(s): T R CONSTRUTORA LTDA

EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO LOTEAMENTO BELA CANAA Bel. Emanuelle C. Costa Machado, Of. de Registro do Cartório Único de Vicência/PE, faz público que a proprietária TR CONSTRUTORA LTDA-ME - CNPJ 13.515.645/0001-09, sit. R. Dionísio B. de Oliveira, 01, jucá, Nazaré da Mata-PE, requereu nos termos da Lei 6766/79, o reg. do Lot. do imóvel matriculado sob nº 795, denominado LOTEAMENTO BELA CANAA, com área de 89.631,03m², tendo sido proj. aprovado pela Prefeitura de Vicência em Maio/2020.

Os doc. apresentados foram prenotados sob nº 11229, em 01/04/2020 e se encontram à disposição para exame dos interessados nesta Serventia. Não sendo apresentada impugnação no prazo de quinze (15) dias, contadas da data da última publicação deste edital, será feito o reg. do lot. na forma da lei. Este edital será afixado em local de costume e publicado por três dias em jornal de grande circulação.

[Consultar o arquivo anexo](#)

ESTADO - RIO DE JANEIRO
COMARCA - DUQUE DE CAXIAS/RJ
1º OFÍCIO DE CAXIAS

EDITAL - Usucapião Extrajudicial - Titulares de direitos e confrontantes, art.11 do Prov. CNJ n. 65/17 - Interessado(s): **ROBERTO VERDAN TEIXEIRA**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (COM PRAZO DE 15 DIAS) Maria Bárbara Toledo Andrade e Silva, Oficiala do Registro de Imóveis do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias/RJ, matrícula 90/50, no uso de suas atribuições, e em cumprimento ao disposto no artigo 10, do provimento do CNJ 65/2017, faz saber aos que o presente edital virem ou conhecimento tiverem, que atendendo ao requerimento de reconhecimento do direito à propriedade por meio da Usucapião Extraordinária, pela via extrajudicial, prenotado sob o nº. 79883, em 19/03/2020, requerida pela ROBERTO VERDAN TEIXEIRA, brasileiro, divorciado, comerciante, portador da carteira nacional de habilitação nº. 00053238788, expedida pelo DETRAN/RJ, em 19/08/2015, inscrito no CPF sob o nº. 642.188.807-00, residentes e domiciliados na Avenida Arcampo nº. 10, Chacaras Arcampo, Duque de Caxias/RJ, que alegou posse superior a 40 (quarenta) anos sobre os imóveis designados como: Lote de terreno nº 9 da quadra nº 1, da Rua Própria, situado no loteamento denominado "VILA MARIA HELENA", no 2º Distrito deste Município, código imobiliário nº 2.5.108.006.000, dentro do perímetro urbano, medindo 12,00m de frente, igual largura na linha dos fundos, por 30,00m de extensão da frente aos fundos de ambos os lados, com a área de 360,00m², confrontando pelo lado direito com o lote nº 8, pelo lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com o lote nº 17, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 41.426, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias, e inscrito na municipalidade sob o nº. 4806155. PROPRIETÁRIO: JOSÉ GONÇALVES DE SÁ, engenheiro civil e s/m DIDI CAILLET GONÇALVES DE SÁ, de prendas do lar, residentes no Estado da Guanabara, com promessa para ABILIO TEIXEIRA LIMA, brasileiro, motorista, casada pelo regime da comunhão de bens com IRMA GOES LIMA, portador da carteira de identidade nº 285.175, expedida pelo IPF, inscrito no CPF/MF sob o nº 220.595.787-10, residente e domiciliado na Rodovia Washington Luiz Km 18, Chácara Arcampo, neste Município FICANDO TODOS INTIMADOS a comparecerem no Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias/RJ, devendo apresentar impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, no prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, o que implicará anuência ao pedido de reconhecimento da usucapião, sendo, portanto, reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Maria Bárbara Toledo Andrade e Silva. Matrícula nº 90/50

EDITAL - Usucapião Extrajudicial - Titulares de direitos e confrontantes, art.11 do Prov. CNJ n. 65/17 - Interessado(s): **ROBERTO VERDAN TEIXEIRA**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO (COM PRAZO DE 15 DIAS) Maria Bárbara Toledo Andrade e Silva, Oficiala do Registro de Imóveis do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias/RJ, matrícula 90/50, no uso de suas atribuições, e em cumprimento ao disposto no artigo 10, do provimento do CNJ 65/2017, faz saber aos que o presente edital virem ou conhecimento tiverem, que atendendo ao requerimento de reconhecimento do direito à propriedade por meio da Usucapião Extraordinária, pela via extrajudicial, prenotado sob o nº. 79.885, em 19/03/2020, requerida pela ROBERTO VERDAN TEIXEIRA, brasileiro, divorciado, comerciante, portador da carteira nacional de habilitação nº. 00053238788, expedida pelo DETRAN/RJ, em 19/08/2015, inscrito no CPF sob o nº. 642.188.807-00, residentes e domiciliados na Avenida Arcampo nº. 10, Chacaras Arcampo, Duque de Caxias/RJ, que alegou posse superior a 15 (quinze) anos sobre os imóveis designados como: Lote de terreno nº 01 da quadra nº 29-I, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,50 metros de largura na linha dos

fundos onde confina com o lote 358, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 29,00 metros confrontando com terras das Chácaras Arcampo e pelo lado esquerdo medindo 29,00 metros confrontando com o lote 02, perfazendo uma área 362,50 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.810, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 2) Lote de terreno nº 02 da quadra nº 29-I, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,50 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 358, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 29,00 metros confrontando com o lote 01 e pelo lado esquerdo medindo 29,00 metros confrontando com o lote 03, perfazendo uma área 362,50 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.811, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 3) Lote de terreno nº 03 da quadra nº 29-I, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,50 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 358, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 29,00 metros confrontando com o lote 02 e pelo lado esquerdo medindo 29,00 metros confrontando com o lote 04, perfazendo uma área 362,50 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.812, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 4) Lote de terreno nº 04 da quadra nº 29-I, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,50 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 358, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 29,00 metros confrontando com o lote 02 e pelo lado esquerdo medindo 29,00 metros confrontando com o lote 04, perfazendo uma área 362,50 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.813, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 5) Lote de terreno nº 05 da quadra nº 29-I, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,50 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 359, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 29,00 metros confrontando com o lote 04 e pelo lado esquerdo medindo 29,00 metros confrontando com o lote 06, perfazendo uma área 362,50 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.814, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 6) Lote de terreno nº 06 da quadra nº 29-I, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,50 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 359, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 29,00 metros confrontando com o lote 05 e pelo lado esquerdo medindo 29,00 metros confrontando com o lote 07, perfazendo uma área 362,50 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.815, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 7) Lote de terreno nº 07 da quadra nº 29-I, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,50 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 359, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 29,00 metros confrontando com o lote 06 e pelo lado esquerdo medindo 29,00 metros confrontando com o lote 08, perfazendo uma área 362,50 m², situado no loteamento denominada

Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.816, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 8) Lote de terreno nº 08 da quadra nº 29-I, medindo 12,50 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,50 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 359, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 29,00 metros confrontando com o lote 07 e pelo lado esquerdo medindo 29,00 metros confrontando com o lote 362, perfazendo uma área 362,50 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.817, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 9) Lote de terreno nº 01 da quadra nº 29-II, medindo 14,60 metros de frente para a Av do Parque, por 14,60 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 04, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 26,00 metros confrontando com terras das Chácaras Rio Petrópolis e pelo lado esquerdo medindo 26,00 metros confrontando com o lote 02, perfazendo uma área 379,60 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.818, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 10) Lote de terreno nº 02 da quadra nº 29-II, medindo 14,60 metros de frente para a Av do Parque, por 14,60 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 04, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 26,00 metros confrontando com o lote 01 e pelo lado esquerdo medindo 26,00 metros confrontando com o lote 03, perfazendo uma área 379,60 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.819, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 11) Lote de terreno nº 03 da quadra nº 29-II, medindo 14,80 metros de frente para a Av do Parque, por 14,80 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 04, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 26,00 metros confrontando com o lote 02 e pelo lado esquerdo medindo 26,00 metros confrontando com a Rua Projetada, perfazendo uma área 384,80 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.820, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 12) Lote de terreno nº 04 da quadra nº 29-II, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,00 metros de largura na linha dos fundos onde confina com terras das Chácaras Arcampo, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 44,00 metros confrontando com o lote 01 a 03 e pelo lado esquerdo medindo 44,00 metros confrontando com o lote 05, perfazendo uma área 528,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.821, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 13) Lote de terreno nº 05 da quadra nº 29-II, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,00 metros de largura na linha dos fundos onde confina com terras das Chácaras Arcampo, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 44,00 metros confrontando com o lote 04 e pelo lado esquerdo medindo 44,00 metros confrontando com o lote 06, perfazendo uma área 528,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.822, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina

Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 14) Lote de terreno nº 06 da quadra nº 29-II, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,00 metros de largura na linha dos fundos onde confina com terras das Chácaras Arcampo, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 44,00 metros confrontando com o lote 05 e pelo lado esquerdo medindo 44,00 metros confrontando com o lote 07, perfazendo uma área 528,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.823, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 15) Lote de terreno nº 07 da quadra nº 29-II, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,00 metros de largura na linha dos fundos onde confina com terras das Chácaras Arcampo, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 44,00 metros confrontando com o lote 06 e pelo lado esquerdo medindo 44,00 metros confrontando com o lote 08, 09 e 10, perfazendo uma área 528,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.824, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 16) Lote de terreno nº 08 da quadra nº 29-II, medindo 14,80 metros de frente para a Rua Projetada, por 14,80 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 07, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 25,00 metros confrontando com a Rua Projetada e pelo lado esquerdo medindo 25,00 metros confrontando com o lote 09, perfazendo uma área 370,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.825, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 17) Lote de terreno nº 09 da quadra nº 29-II, medindo 14,60 metros de frente para a Rua Projetada, por 14,60 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 07, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 25,00 metros confrontando com o lote 08 e pelo lado esquerdo medindo 25,00 metros confrontando com o lote 10, perfazendo uma área 365,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.826, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 18) Lote de terreno nº 10 da quadra nº 29-II, medindo 14,60 metros de frente para a Rua Projetada, por 14,60 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 07, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 25,00 metros confrontando com o lote 09 e pelo lado esquerdo medindo 25,00 metros confrontando com terras das Chácaras Arcampo, perfazendo uma área 365,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.827, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 19) Lote de terreno nº 01 da quadra nº 29-III, medindo 14,60 metros de frente para a Avenida do Parque, por 14,60 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 04, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 26,00 metros confrontando com o lote 02 e pelo lado esquerdo medindo 26,00 metros confrontando com terras das Chácaras Arcampo, perfazendo uma área 379,60 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.828, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme,

RJ. 20) Lote de terreno nº 02 da quadra nº 29-III, medindo 14,60 metros de frente para a Avenida do Parque, por 14,60 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 04, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 26,00 metros confrontando com o lote 03 e pelo lado esquerdo medindo 26,00 metros confrontando com o lote 01, perfazendo uma área 379,60 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.829, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 21) Lote de terreno nº 03 da quadra nº 29-III, medindo 14,80 metros de frente para a Avenida do Parque, por 14,80 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 04, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 26,00 metros confrontando com a Rua Projetada e pelo lado esquerdo medindo 26,00 metros confrontando com o lote 02, perfazendo uma área 379,60 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.830, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 22) Lote de terreno nº 04 da quadra nº 29-III, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,00 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 363, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 44,00 metros confrontando com o lote 05 e pelo lado esquerdo medindo 44,00 metros confrontando com o lote 01, 02 e 03, perfazendo uma área 528,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.831, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 23) Lote de terreno nº 05 da quadra nº 29-III, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,00 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 363, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 44,00 metros confrontando com o lote 06 e pelo lado esquerdo medindo 44,00 metros confrontando com o lote 04, perfazendo uma área 528,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.832, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 24) Lote de terreno nº 06 da quadra nº 29-III, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,00 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 363 e 362, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 44,00 metros confrontando com o lote 07 e pelo lado esquerdo medindo 44,00 metros confrontando com o lote 05, perfazendo uma área 528,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 42.833, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 25) Lote de terreno nº 07 da quadra nº 29-III, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Projetada, por 12,00 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 363 e 362, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 44,00 metros confrontando com o lote 08, 09, 10 e pelo lado esquerdo medindo 44,00 metros confrontando com o lote 06, perfazendo uma área 528,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.834, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. AOB/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 26) Lote de terreno nº 08 da quadra nº 29-III, medindo 14,80 metros de frente para a Rua Projetada, por 14,80 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 07, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 25,00 metros confrontando com o lote 09 e pelo lado

esquerdo medindo 25,00 metros confrontando com a Rua Projetada, perfazendo uma área 370,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.835, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. A0B/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 27) Lote de terreno nº 09 da quadra nº 29-III, medindo 14,60 metros de frente para a Rua Projetada, por 14,60 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 07, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 25,00 metros confrontando com o lote 10 e pelo lado esquerdo medindo 25,00 metros confrontando com o lote 08, perfazendo uma área 365,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.836, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. A0B/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 28) Lote de terreno nº 10 da quadra nº 29-III, medindo 14,60 metros de frente para a Rua Projetada, por 14,60 metros de largura na linha dos fundos onde confina com o lote 07, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito 25,00 metros confrontando com o lote 362 e pelo lado esquerdo medindo 25,00 metros confrontando com o lote 09, perfazendo uma área 365,00 m², situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.837, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. JOSÉ LEVENTHAL, brasileiro, casado com Dina Moscovici de Leventhal, professora, brasileira, casados pelo regime da comunhão de bens, ID. A0B/RJ 3349 de 13/04/1947 e ID. IFP. 3.009.335, inscrito no CPF. 009.865.607-34, residentes na Av. Atlântica, nº. 720, apto. 802, Leme, RJ. 29) Lote de terreno nº 358 da quadra nº 29, medindo 50,00 metros de frente para a Avenida que fica a margem direita do Canal Saracuruna, por 50,00 metros de largura na linha dos fundos, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito de quem entra 126,80 e pelo lado esquerdo 126,80 metros, confrontando pelo lado direito com o lote 357, pelo lado esquerdo com o lote 359 e pelos fundos com lote 365, situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.838, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. FRANCISCO DOS SANTOS SERRA, casado, médico, residente no Distrito Federal. 30) Lote de terreno nº 359 da quadra nº 29, medindo 50,00 metros de frente para a Avenida que fica a margem direita do Canal Saracuruna, por 50,00 metros de largura na linha dos fundos, tendo de extensão da frente aos fundos pelo lado direito de quem entra 126,80 e pelo lado esquerdo 126,80 metros, confrontando pelo lado direito com o lote 358, pelo lado esquerdo com o lote 360 e 361 e pelos fundos com lote 364, situado no loteamento denominada Chácaras Arcampo, 2º Distrito de Município, devidamente descrito e caracterizado conforme matrícula nº 48.839, do Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias; PROPRIETÁRIO. OSWALDO VEIGA DE ARAÚJO, solteiro, maior, engenheiro, residente na Rua Castro Alves, Salvador, Bahia, FICANDO TODOS INTIMADOS a comparecerem no Cartório do 1º Ofício de Justiça de Duque de Caxias/RJ, devendo apresentar impugnação escrita perante a Oficiala de Registro de Imóveis, no prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, o que implicará anuência ao pedido de reconhecimento da usucapião, sendo, portanto, reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Maria Bárbara Toledo Andrade e Silva. Matrícula nº 90/50

COMARCA - MARICÁ/RJ

2º OFÍCIO DE MARICÁ

EDITAL - Compromissário devedor, Art. 14 Decreto 3079/38 - Interessado(s): **EMPREENHIMENTOS RURAIS LTDA**

RONALDO MAIATTO DIAS, Substituto do Registro Geral de Imóveis de Maricá, Estado do Rio de Janeiro, por delegação na forma da Lei, etc./... F A Z S A B E R - ao que o presente edital vir ou dele conhecimento tiver e a quem interessar possa, que atendendo ao que lhe foi requerido pela Empreendimentos Rurais Ltda, sede na Avenida da Praia do Lote 27 da Quadra 10 - Jacocé - Maricá -

RJ, inscrita no CNPJ nº 27.768.035/0001-21, prenotada sob nº 280.107 do Livro 1-Z, procede na forma na Lei 6.766/79; a intimação do promitente comprador: SEBASTIÃO HONORIO DE AZEVEDO, registrado na matrícula nº 78.228, referente ao imóvel de Frente para Rua 03 do Lote 20 da Quadra 03 do Loteamento Bairro Itaipuaçu, situado no 3º distrito deste município - Maricá - RJ, para comparecer a esta Serventia, situada na Rua Álvares de Castro, 154 - Centro - Maricá - RJ Cep: 24.900.880 ou na sede da Empresa, no prazo legal de trinta (30) dias, a fim de efetuar o pagamento dos encargo(s) vencido(s) e não pago(s) previstos nos contratos de promessa de compra e venda, já registrado neste RGI, de responsabilidades de V.Sa. Segundo o requerimento, posicionado em 07/04/2020 no valor R\$ 25.581,19; sujeita-se a atualização monetária juros e mora e ao acréscimo (s) que vencer (em) , até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débito que o acompanha. Fica V.Sa. cientificado de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica a pena de serem rescindido o respectivo contrato em favor da Promitente Vendedora Empreendimentos Rurais Ltda, nos termos da Lei 6.766/79. Cidade de Maricá, Estado do Rio de Janeiro, aos trinta dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte (30/04/2020). Eu, Ronaldo Maiatto Dias, Substituto do Registro, subscrevo e assino.

COMARCA - RIO DE JANEIRO/RJ

11º OFÍCIO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Interessado(s): **JUACELE MARIA DA CUNHA LOPES SILVA, ALVARO FERREIRA DA SILVA**

Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ, atendendo a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, prenotado sob nº. 634.195 em 28/11/2019, procede por meio do presente, nos termos do art. 26, § 4o da Lei nº 9.514/97, à INTIMAÇÃO de JUACELE MARIA DA CUNHA LOPES SILVA, CPF/MF nº 159.492.902-59 e s/m ALVARO FERREIRA DA SILVA, CPF/MF nº 511.351.247-87, para que compareçam a esta Serventia, situada na Avenida Presidente Vargas nº 542, 10º andar - Sala 1002, Centro/RJ, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, a fim de efetuar o pagamento dos encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato de financiamento imobiliário nº. 155552387663 firmado em 09/10/2012, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula nº. 127.149 sob o ato R.10 a qual diz respeito ao imóvel situado na Rua Almirante Baltazar, nº. 194, bloco 01, apartamento 1.106, São Cristovão, Rio de Janeiro/RJ, de responsabilidade de V.Sas. Segundo o requerimento, o valor destes encargos, posicionado em 11/11/2019, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo dos encargos que vencerem, até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Ficam V.Sas. cientificadas de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do art. 26, § 7o, da Lei nº 9.514/97. Rio de Janeiro, 13 de maio de 2020. Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ -Matrícula 90/227.--

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Interessado(s): **SONIA SABINA BARBOSA**

Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ, atendendo a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, prenotado sob nº. 634.198 em 28/11/2019, procede por meio do presente, nos termos do art. 26, § 4o da Lei nº 9.514/97, à INTIMAÇÃO de SONIA SABINA BARBOSA, CPF/MF nº 339.185.387-53, para que compareça a esta Serventia, situada na Avenida Presidente Vargas nº 542, 10º andar - Sala 1002, Centro/RJ, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, a fim de efetuar o pagamento dos encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato de financiamento imobiliário nº. 155553713805 firmado em 29/06/2016, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula nº. 13.609 sob o ato R.05 a qual diz respeito ao imóvel situado na Estrada do Cacuia, nº. 347, sala 309, Cacuia, Ilha do Governador, Rio de Janeiro/RJ, de responsabilidade de V.Sa. Segundo o requerimento, o valor destes encargos, posicionado em 11/11/2019, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo dos encargos que vencerem, até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Fica V.Sa. cientificada de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado

implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do art. 26, § 7o, da Lei nº 9.514/97. Rio de Janeiro, 13 de maio de 2020. Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ -Matrícula 90/227.-----

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Interessado(s): **REGINALDO DE SANT'ANA OLIVEIRA, ALESSANDRA MATIAS MARIANO DE SANT'ANA**

Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ, atendendo a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, prenotado sob nº. 634.199 em 28/11/2019, procede por meio do presente, nos termos do art. 26, § 4o da Lei nº 9.514/97, à INTIMAÇÃO de REGINALDO DE SANT'ANA OLIVEIRA, CPF/MF nº 019.191.987-09 e s/m ALESSANDRA MATIAS MARIANO DE SANT'ANA, CPF/MF nº 072.461.367-62, para que compareçam a esta Serventia, situada na Avenida Presidente Vargas nº 542, 10º andar - Sala 1002, Centro/RJ, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, a fim de efetuar o pagamento dos encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato de financiamento imobiliário nº. 15553900191 firmado em 06/09/2017, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula nº. 135.357 sob o ato R.07 a qual diz respeito ao imóvel situado na Rua do Bispo, nº. 191, bloco 02, apartamento 109, Rio Comprido, Rio de Janeiro/RJ, de responsabilidade de V.Sas. Segundo o requerimento, o valor destes encargos, posicionado em 11/11/2019, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo dos encargos que vencerem, até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Ficam V.Sas. cientificadas de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do art. 26, § 7o, da Lei nº 9.514/97. Rio de Janeiro, 13 de maio de 2020. Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ -Matrícula 90/227.-----

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Interessado(s): **RENATO ALVINO OLIVEIRA DA COSTA**

Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ, atendendo a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, prenotado sob nº. 634.485 em 05/12/2019, procede por meio do presente, nos termos do art. 26, § 4o da Lei nº 9.514/97, à INTIMAÇÃO de RENATO ALVINO OLIVEIRA DA COSTA, CPF/MF nº 651.020.887-34, para que compareça a esta Serventia, situada na Avenida Presidente Vargas nº 542, 10º andar - Sala 1002, Centro/RJ, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, a fim de efetuar o pagamento dos encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato de financiamento imobiliário nº. 144440268245-1 firmado em 15/04/2013, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula nº. 35.985 sob o ato R.15 a qual diz respeito ao imóvel situado na Rua Wilde Lustoza, nº. 144, bloco 03, apartamento 103, Ilha do Governador, Rio de Janeiro/RJ, de responsabilidade de V.Sa. Segundo o requerimento, o valor destes encargos, posicionado em 04/12/2019, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo dos encargos que vencerem, até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Fica V.Sa. cientificada de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do art. 26, § 7o, da Lei nº 9.514/97. Rio de Janeiro, 13 de maio de 2020. Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ - Matrícula 90/227.-----

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Interessado(s): **FABIO LEAL CLEMENTE, LIGIA PEREIRA GOMES LEAL**

Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ, atendendo a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, prenotado sob nº. 635.731 em 13/01/2020, procede por meio do presente, nos termos do art. 26, § 4o da Lei nº 9.514/97, à INTIMAÇÃO de FABIO LEAL CLEMENTE, CPF/MF nº 052.068.777-94 e s/m LIGIA PEREIRA GOMES LEAL, CPF/MF nº 082.392.957-46, para que compareçam a esta Serventia, situada na Avenida Presidente Vargas nº 542, 10º andar - Sala 1002, Centro/RJ, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta

data, a fim de efetuar o pagamento dos encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato de financiamento imobiliário nº. 855550339812 firmado em 22/07/2010, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula nº. 36.935 sob o ato R.22 a qual diz respeito ao imóvel situado na Rua Wilde Lustoza, nº. 144, bloco 11, apartamento 103, Cocotá, Ilha do Governador, Rio de Janeiro/RJ, de responsabilidade de V.Sas. Segundo o requerimento, o valor destes encargos, posicionado em 10/01/2020, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo dos encargos que vencerem, até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Ficam V.Sas. cientificadas de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do art. 26, § 7o, da Lei nº 9.514/97. Rio de Janeiro, 13 de maio de 2020. Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ -Matrícula 90/227.-----

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Interessado(s): **DJALMA DA SILVEIRA GUSMÃO JUNIOR**

Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ, atendendo a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, prenotado sob nº. 634.661 em 10/12/2019, procede por meio do presente, nos termos do art. 26, § 4o da Lei nº 9.514/97, à INTIMAÇÃO de DJALMA DA SILVEIRA GUSMÃO JUNIOR, CPF/MF nº 808.662.717-91, para que compareça a esta Serventia, situada na Avenida Presidente Vargas nº 542, 10º andar - Sala 1002, Centro/RJ, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, a fim de efetuar o pagamento dos encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato de financiamento imobiliário nº. 144440201748-2 firmado em 18/01/2013, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula nº. 42.548 sob o ato R.21 a qual diz respeito ao imóvel situado na Avenida Carlos Mezzano, nº. 200, bloco 05, apartamento 102, Portuguesa, Ilha do Governador, Rio de Janeiro/RJ, de responsabilidade de V.Sa. Segundo o requerimento, o valor destes encargos, posicionado em 04/12/2019, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo dos encargos que vencerem, até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Fica V.Sa. cientificada de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do art. 26, § 7o, da Lei nº 9.514/97. Rio de Janeiro, 13 de maio de 2020. Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ -Matrícula 90/227.-----

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Interessado(s): **THIAGO MACEDO VILAR**

Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ, atendendo a requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, prenotado sob nº. 634.185 em 28/11/2019, procede por meio do presente, nos termos do art. 26, § 4o da Lei nº 9.514/97, à INTIMAÇÃO de THIAGO MACEDO VILAR, CPF/MF nº 111.312.597-77, para que compareça a esta Serventia, situada na Avenida Presidente Vargas nº 542, 10º andar - Sala 1002, Centro/RJ, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, a fim de efetuar o pagamento dos encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato de financiamento imobiliário nº. 144440326025-9 firmado em 19/06/2013, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula nº. 56.449 sob o ato R.06 a qual diz respeito ao imóvel situado na Rua Capitão Barbosa, nº. 294, apartamento 102, Praia da Bandeira, Ilha do Governador, Rio de Janeiro/RJ, de responsabilidade de V.Sa. Segundo o requerimento, o valor destes encargos, posicionado em 11/11/2019, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo dos encargos que vencerem, até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Fica V.Sa. cientificada de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do art. 26, § 7o, da Lei nº 9.514/97. Rio de Janeiro, 13 de maio de 2020. Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ - Matrícula 90/227.-----

EDITAL - Alienação Fiduciária - Devedor Fiduciante, art. 26 § 4o, Lei n. 9.514/97 -
Interessado(s): **BRUNO FERNANDES CLEMENTE, THAIS CALANCA LEMOS**

Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ, atendendo a

requerimento da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, prenotado sob nº. 634.181 em 28/11/2019, procede por meio do presente, nos termos do art. 26, § 4º da Lei nº 9.514/97, à INTIMAÇÃO de BRUNO FERNANDES CLEMENTE, CPF/MF nº 111.480.857-18 e THAIS CALANCA LEMOS, CPF/MF nº 100.400.887-23, para que compareçam a esta Serventia, situada na Avenida Presidente Vargas nº 542, 10º andar - Sala 1002, Centro/RJ, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, contados desta data, a fim de efetuar o pagamento dos encargo(s) vencido(s) e não pago(s), previstos no contrato de financiamento imobiliário nº. 144440238107-9 firmado em 08/03/2013, com garantia de alienação fiduciária registrada na matrícula nº. 77.035 sob o ato R.14 a qual diz respeito ao imóvel situado na Rua Magno Martins, nº. 74, apartamento 104, Freguesia, Ilha do Governador, Rio de Janeiro/RJ, de responsabilidade de V.Sas. Segundo o requerimento, o valor destes encargos, posicionado em 11/11/2019, sujeita-se a atualização monetária, juros de mora e ao acréscimo dos encargos que vencerem, até a data do efetivo pagamento, conforme planilha de débitos que o acompanha. Ficam V.Sas. cientificadas de que o não cumprimento da obrigação no prazo estipulado implica na consolidação da propriedade do imóvel acima mencionado, em favor do credor fiduciário, nos termos do art. 26, § 7º, da Lei nº 9.514/97. Rio de Janeiro, 13 de maio de 2020. Maria Esther Wanderley Silva, Oficiala do 11º Ofício de Registro de Imóveis/RJ -Matrícula 90/227.-----

COMARCA - SAQUAREMA/RJ

CARTÓRIO OFÍCIO ÚNICO DE SAQUAREMA

EDITAL - Usucapião Extrajudicial - Titulares de direitos e confrontantes, art.11 do Prov. CNJ n. 65/17 - Interessado(s): **EVARISTO MORAES DE SOUSA, JUCELENA MOTTA DE SOUSA**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO A Oficiala do Cartório Ofício Único da Comarca de Saquarema/RJ, com sede na Rua Doutor Luiz Januário, 363, Centro, Saquarema, RJ, CEP: 28990-790, diante da obrigação legal de cumprir o disposto no Art.216-A, IV, §4º e § 13º da Lei Federal nº 6.015/73, Art.1.071 da Lei Federal nº 13.105/2015 e Art. 11 do Provimento n. 65 de 14 de dezembro de 2017, FAZ SABER, para conhecimento dos proprietários tabulares do imóvel usucapiendo, SR. ELY REZENDE DE MENDONÇA, comerciante, portador da carteira de identidade nº 308429, expedida pelo IFP, e inscrito no CPF sob o nº 082.555.397-00, e sua esposa IVONETE ROSA DA SILVA MENDONÇA, do lar, e inscrita no CPF sob o nº 054.564.067-99, casados sob o regime da comunhão de bens, ambos brasileiros, residentes na Rua Antônio Alves nº 06, São Pedro da Aldeia - RJ; Sra. ELZIRA REZENDE DE MENDONÇA NUNES, do lar, portadora da carteira de identidade nº 06244711, expedida pelo IFP, e inscrita no CPF sob o nº 637.774.797-72, e seu marido SIMEÃO NUNES, comerciante, e inscrito no CPF sob o nº 036.342.647-72, casados sob o regime da comunhão de bens, ambos brasileiros, residentes em Bacaxá, Saquarema/RJ; Sra. ELCYRA MENDONÇA RIBEIRO, do lar, portadora da carteira de identidade nº 0366170, expedida pelo IFP, e inscrita no CPF sob o nº 637.385.467-15, e seu marido CARLOS ROBERTO RIBEIRO, funcionário público, e inscrito no CPF sob o nº 035.145.287-72, casados sob o regime da comunhão de bens, ambos brasileiros, residentes em Bacaxá, Saquarema/RJ; Sr. MARCO ANTONIO DANGELO DE MENDONÇA, comerciante, portador da carteira de identidade nº 047.34559, expedida pelo IFP, em 26/05/78, e inscrito no CPF sob o nº 619.001.337/68, e sua esposa ALCIONE CARVALHO DANGELO MENDONÇA, do lar, e inscrita no CPF sob o nº 022.370.387-75, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, ambos brasileiros, residentes em Bacaxá, Saquarema/RJ; e Sra. ELCILENE DANGELO DE MENDONÇA ALVES, comerciante, portadora da carteira de identidade nº 04434600-5, expedida pelo IFP, em 09/09/1977, e inscrita no CPF sob o nº 519.666.207-30, e seu marido JANSEN FERREIRA ALVES, comerciante, e inscrito no CPF sob o nº 722.729.297-53, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, ambos brasileiros, residentes em Bacaxá, Saquarema/RJ; dos proprietários tabulares confrontantes e ou confinantes, designado lote n. 19, Sra. CARMEM LÚCIA DA SILVA COMI, brasileira, esteticista, portadora da carteira nacional de habilitação nº 00039196510, expedida pelo Detran/RJ, em 05/05/2015, inscrita no CPF sob o nº 022.354.147-88, casada pelo regime da comunhão de bens com Sr. Alair Comi, suíço, mecânico, portador da carteira de identidade de estrangeiro nº V787991-0, expedida pelo CGPI/DIREX/DPF, em 21/05/2012, inscrita no CPF sob o nº 059.417.567-47, ambos residentes e domiciliados na Travessa Nazaré, casa nº 20, Rio de Areia, Bacaxá, Saquarema/RJ; dos proprietários/possuidores do lote de fundos ao imóvel usucapiendo, Sra. SILVIA DE NOVAES DE MELLO, brasileira, portadora da carteira de identidade n. 05.189.600-9, expedida pelo Detran/RJ e inscrita no CPF sob o nº 754.035.477-00 e seu esposo, Sr. FRANCISCO CARLOS DE OLIVEIRA, portador da carteira de identidade n. 91.700.420-2, expedida pelo IFP/RJ e inscrito no CPF sob o nº 475.545.507-30, para

que manifeste seu consentimento expresso, dentro do prazo de 15 dias, sobre a Usucapião Extrajudicial requerida pelo Sr. EVARISTO MORAES DE SOUSA, inscrito no CPF sob o nº 519.769.277-49 e a Sra. JUCELENA MOTTA DE SOUSA, inscrita no CPF sob o nº 777.680.007-49, referente ao imóvel, descrito como lote de terreno designado pelo nº 18 (dezoito), com área de 465,00m² (quatrocentos e sessenta e cinco), situado no lugar de Bacaxá, zona urbana do 2º Distrito de Ssquarema, Estado do Rio de Janeiro, obedecendo as seguintes medidas e confrontações: 15,50m (quinze metros e cinquenta centímetros) de frente confrontando com a Rua Gilcelio Machado; 15,50m (quinze metros e cinquenta centímetros) na linha de fundos, que confronta com quem de direito; 30,00m (trinta metros) pelo lado direito confrontando com a Rua E, e 30,00m (trinta metros) pelo lado esquerdo, confrontando com o lote nº 19 (dezenove). No referido lote encontra-se edificada uma casa residencial unifamiliar com área construída de 203,59m² (duzentos e três metros quadrado e cinquenta e nove decímetros quadrados), composta por 02 (dois) quartos, 01 (uma) suíte com closet, 01 (um) banheiro social, 01 (uma) cozinha com dispensa, 01 (uma) lavanderia, 01 (um) local para construção de uma futura churrasqueira, situado no 2º Distrito da Comarca de Ssquarema/RJ, sendo interpretado o silêncio como concordância. Dou fé. Eu, Carolina Rodrigues da Silva, Oficiala, Matrícula n.º 90/246.

ESTADO - SANTA CATARINA

COMARCA - TUBARAO/SC

1º OFÍCIO DE TUBARÃO

EDITAL - Loteamento - Terceiros, art. 19 L. 6766/79 - Interessado(s): MALVINA MEDEIROS GOMES, BOAVENTURA HENRIQUE GOMES, JAILSON DAMASCENO, JOÃO BATISTA MEDEIROS GOMES, GERALDINO DEMETRIO, TERESINHA GOMES DEMETRIO, JORGE LUIZ FERREIRA JUNIOR, JULIANA ROCHA GOMES, MILTON MEDEIROS GOMES, DORILDA GOMES SILVÉRIO, RODRIGO GOMES SILVÉRIO, ADRIANA MEDEIROS GOMES, GREICY ROCHA GOMES, DAISY ROCHA GOMES FERREIRA

EDITAL - Desmembramento - Terceiros, art. 19 L. 6766/79. BRUNA DA SILVA OLIVEIRA, Oficiala Substituta do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão/SC, com fulcro na Lei 6.766/79 e artigo 713 e seguintes do Código de Normas da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Santa Catarina, faz saber a quem possa interessar, para todos os fins de direito, que os herdeiros da Sra. Malvina Medeiros Gomes, brasileira, portadora do RG nº 1.731.639, inscrita no CPF nº 550.745.539-20, e do Sr. Boaventura Henrique Gomes, brasileiro, portador do RG nº 5.752.616, inscrito no CPF nº 289.875.609-10, os quais são: Jailson Damasceno, brasileiro, casado, auxiliar administrativo, portador do RG nº 2.530.866, inscrito no CPF nº 798.990.729-15, residente e domiciliado na Estrada Geral, nº 8.534, Bairro Madre, Tubarão/SC; João Batista Medeiros Gomes, brasileiro, divorciado, aposentado, portador do RG nº 1.349.824, inscrito no CPF nº 517.222.679-68, residente e domiciliado na Estrada Geral, nº 8.534, Bairro Madre, Tubarão/SC; Geraldino Demetrio, brasileiro, pedreiro, portador do RG nº 367.300-6, inscrito no CPF nº 252.131.999-68, casado com Teresinha Gomes Demetrio, brasileira, do lar, portadora do RG nº 1.563.778, inscrita no CPF sob o nº 489.274.309-72, residentes e domiciliados na Rua João Orlandi Correa, nº 564, Bairro Humaitá, Tubarão/SC; Greicy Rocha Gomes, brasileira, solteira, serviços gerais, portadora do RG nº 4.753.243, inscrita no CPF nº 041.194.709-54, residente e domiciliada na Rua João Praxedes Teixeira, nº 310, Bairro Passo do Gado, Tubarão/SC; Daisy Rocha Gomes Ferreira, brasileira, assistente de educação, portadora do RG nº 4.137.879, inscrita no CPF nº 035.206.999-66, casada com Jorge Luiz Ferreira Junior, brasileiro, carpinteiro, portador do RG nº 3.488.968-0, inscrito no CPF nº 003.777.879-06, residentes e domiciliados na Rua Valdelí Medeiros Nunes, Bairro São Clemente, Tubarão/SC; Juliana Rocha Gomes, brasileira, solteira, enfermeira, portadora do RG nº 4753031, inscrita no CPF nº 009.354.369-79, residente e domiciliada na Rua Tenente João Luiz Maus, Bairro Passo do Gado, Tubarão/SC; Milton Medeiros Gomes, brasileiro, divorciado, servente de pedreiro, portador do RG nº 2.216.902, inscrito no CPF nº 639.526.969-00, residente e domiciliado na Rua Orlando João Medeiros, Bairro Passo do Gado, Tubarão/SC; Dorilda Gomes Silvério, brasileira, divorciada, do lar, portadora do RG nº 4.279.187, inscrita no CPF nº 028.705.349-06, residente e domiciliada na Rua Ferreira Lima, nº 1670, Centro, Tubarão/SC; Rodrigo Gomes Silvério, brasileiro, solteiro, mecânico, portador do RG nº 363.9119, inscrito no CPF nº 022.599.099-73, residente e

domiciliado na Rua Antônio Gomes de Carvalho, Bairro Santa Luzia, Tubarão/SC, todos representados pela herdeira e inventariante Adriana Medeiros Gomes, brasileira, casada, serviços gerais, portadora do RG nº 2.930.920-4, inscrita no CPF nº 806.937.849-20, residente e domiciliada na Rua Orlando João Medeiros, nº 193, Bairro Passo do Gado, Tubarão/SC, após depositar a documentação pertinente, aprovada pela Prefeitura Municipal de Tubarão/SC, em 11/09/2019, por Murilo Teixeira de Souza, gerente de urbanismo, obras e aprovação de projetos da Secretaria de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento, e parecer favorável do Ministério Público de Santa Catarina, emitido em 14/04/2020, requerem o registro à margem da matrícula 18.170 deste Ofício Imobiliário, de um DESMEMBRAMENTO do terreno localizado na Rua Orlando João de Medeiros, Bairro Passo do Gado, Tubarão/SC, com área total de 1.757,10m², da seguinte forma: Área a desmembrar: 360,00m²; Área remanescente: 1.397,10m² tudo conforme planta e memorial descritivo anexos ao processo de desmembramento. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital, que será publicado em Diário do Registro de Imóveis Eletrônico, por três dias consecutivos, podendo o registro ser impugnado, perante o 1º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão/SC, situado na Avenida Marcolino Martins Cabral, nº 1572, 2º andar, Bairro Vila Moema, Tubarão/SC, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do art. 19 da Lei Federal nº 6.766/79, alterada pela Lei nº 9.785 de 29 de janeiro de 1999. O referido é verdade e dou fé. Tubarão/SC, 05/05/2020. Eu, Bruna da Silva Oliveira, Oficiala Substituta do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão/SC digitei e subscrevi.

[Consultar o arquivo anexo](#)

