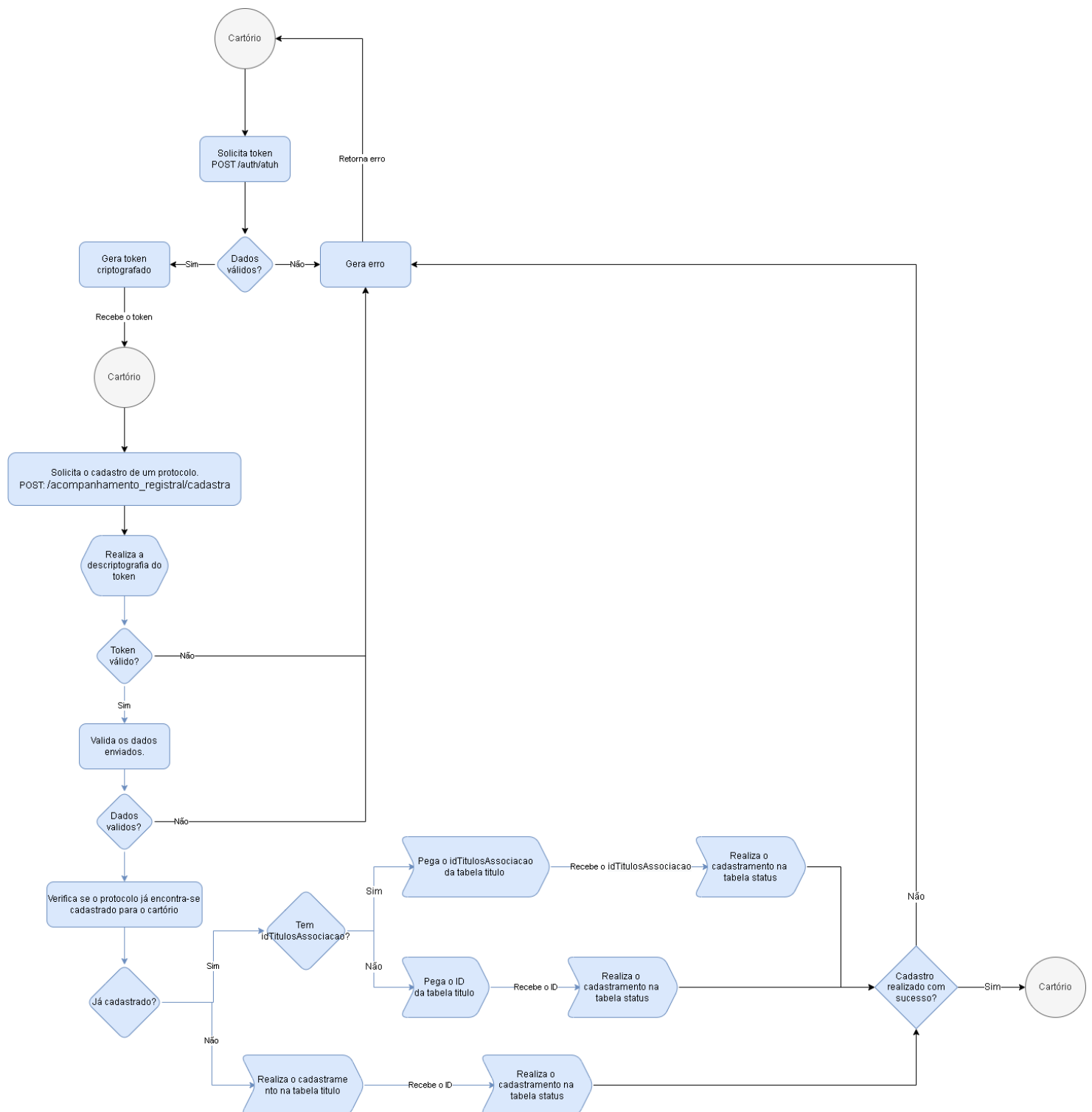




**Documentação da Webservice
Acompanhamento Registral**

Fluxograma de funcionamento:



Todos os dados enviados e recebidos são em formato XML via SOAP com codificação UTF-8.

Padrão de saídas de erro:

```
HTTP/1.1 200 OK
Content-Type: text/xml; charset=utf-8
Content-Length: 395

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/">
  <SOAP-ENV:Body>
    <NomeFuncaoResponse>
      <NomeFuncaoResult>
        <RETORNO>false</RETORNO>
        <CODIGOERRO>{Código do erro. Quando erro.}</CODIGOERRO>
        <ERRODESCRICAO>{Descrição do erro. Quando erro.}</ERRODESCRICAO>
      </NomeFuncaoResult>
    </NomeFuncaoResponse>
  </SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>
```

Chave única do cliente:

Para gerar a chave única de cada cartório, deverá ser solicitado ao administrador do sistema.

Hash para requisições:

Para as outras requisições da API que não são de autorização, é necessário enviar um hash junto do corpo da requisição, para garantir a autenticação.

Esse hash é gerado aplicando o algoritmo SHA1 em uma string, composta pelo token de uso único gerado na rota **/autenticacao** e da chave única do cliente. No seguinte formato:

```
sha1({token}+{chaveUnica})
```

Como o token usado para gerar o hash é de uso único, o hash também é, e deve ser gerado novamente para cada requisição, após receber o token do sistema.

Exemplo de hash gerado: **ed49c1aeacff3128ea8b7cfd351d23b0ac8e19eb**

Rotas de requisições

Rota: /autenticacao

Endpoint:

<https://www.registrodeimoveis.org.br/services/webservice/autenticacao/?wsdl>

Definição: Recebe dados do usuário, verifica se os dados são válidos e se o usuário possui acesso, gera e retorna um token de uso único com validade de 5 dias. Se a validação por certificado do usuário estiver ativa, deverá ser gerada uma chave privada e pública para criação do hash de validação. Este processo atualmente é realizado pelo administrador do sistema.

Parâmetros:

PUBLICKEY	String
CPF	String
EMAIL	String
IDParceiroWS	Int

Entrada:

```
<LoginUsuarioCertificado xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <PUBLICKEY>{Chave pública do certificado do usuário}</PUBLICKEY>
    <CPF>{E-mail do usuário}</CPF>
    <EMAIL>{E-mail do usuário}</EMAIL>
    <IDParceiroWS>{Id do usuário}</IDParceiroWS>
  </oRequest>
</LoginUsuarioCertificado>
```

Saída sucesso:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
  xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:LoginUsuarioCertificadoResponse>
      <LoginUsuarioCertificadoResult>
```

```

        <IDUsuario>{Id do usuário}</IDUsuario>
        <IDInstituicao>{Id do cliente}</IDInstituicao>
        <Ativo>{Cliente está ativo ou não}</Ativo>
        <Tokens>
            <string>{Token gerado}</string>
        </Tokens>
    </LoginUsuarioCertificadoResult>
</ns1:LoginUsuarioCertificadoResponse>
</SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>

```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
1	Não foi possível gerar os tokens.
2	Requisição inválida.
12	O PUBLICKEY não foi informado.
15	O CPF não foi informado.
16	O e-mail não foi informado.
17	O IDParceiroWS informado é inválido
51	Usuário não encontrado.
52	O departamento ou instituição do usuário não estão ativados.
53	Usuário não está ativo.

Não implementados ainda:

Códigos do erro	Tipo do erro
10	O SUBJECTCN não foi informado.
11	O ISSUERO não foi informado.
13	O SERIALNUMBER não foi informado.
14	O VALIDUNTIL não foi informado.

Rota: /InsertTituloAT

Endpoint:

<https://www.registrodeimoveis.org.br/services/webservice/acompanhamentotitulos/?wsdl>

Definição: Recebe o hash para autenticação. Recebe um protocolo. Valida o acesso do usuário, o protocolo e os dados recebidos.

Parâmetros:

Hash	String(50)
Protocolo	String(11)
ApresentanteNome	String(120) - Opcional
ApresentanteEmail	String(120) - Opcional
ApresentanteDDDTelefone	String(4) - Opcional
ApresentanteNumeroTelefone	String(15) - Opcional
ApresentanteCPF CNPJ	String(14) - Opcional
ValorDeposito	Decimal - Opcional
ValorEmolumentos	Decimal - Opcional
DataProtocolo	String(19) - aaaa-mm-dd hh:mm:ss
DataPrevisaoEntrega	String(19) - aaaa-mm-dd hh:mm:ss
ModoNotificacaoStatus	String(1) - Opcional E = E-mail S = SMS
InteressadoNome	String(120) - Opcional
InteressadoCPF CNPJ	String(14) - Opcional
NaturezaTitulo	String(150)
CodigoVerificador	String(20) - Opcional
TipoSolicitacao	INT(1) 1 = Prenotação 2 = Exame e Cálculo
IDTipoStatus	Int (Tabela 1.0)
DescricaoStatus	String

Entrada:

```
<InsertTituloAT xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <Hash>{Hash gerado}</Hash>
    <Protocolo>{Número do protocolo}</Protocolo>
    <ApresentanteNome>{Nome do apresentante}</ApresentanteNome>
    <ApresentanteEmail>{E-mail do apresentante}</ApresentanteEmail>
    <ApresentanteDDDTelefone>{DDD do telefone do
apresentante}</ApresentanteDDDTelefone>
    <ApresentanteNumeroTelefone>{Telefone do
apresentante}</ApresentanteNumeroTelefone>
    <ApresentanteCPF CNPJ>{CPF ou CNPJ do apresentante}</ApresentanteCPF CNPJ>
    <ValorDeposito>{Valor do depósito}</ValorDeposito>
    <ValorEmolumentos>{Valor dos emolumentos}</ValorEmolumentos>
    <DataProtocolo>{Data do protocolo YYYY-mm-dd H:i:s}</DataProtocolo>
    <DataPrevisaoEntrega>{Data prevista para entrega YYYY-mm-dd
H:i:s}</DataPrevisaoEntrega>
    <ModoNotificacaoStatus>{Modo de notificação}</ModoNotificacaoStatus>
    <InteressadoNome>{Nome do interessado}</InteressadoNome>
    <InteressadoCPF CNPJ>{CPF ou CNPJ do interessado}</InteressadoCPF CNPJ>
    <NaturezaTitulo>{Natureza do título}</NaturezaTitulo>
    <CodigoVerificador>{Código de verificação para a
consulta}</CodigoVerificador>
    <TipoSolicitacao>{Tipo da solicitação}</TipoSolicitacao>
    <IDTipoStatus>{Id do tipo do status}</IDTipoStatus>
    <DataStatus>{Data do status YYYY-mm-dd H:i:s}</DataStatus>
    <DescricaoStatus>{Descrição do status}</DescricaoStatus>
  </oRequest>
</InsertTituloAT>
```

Saída sucesso:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:InsertTituloATResponse>
      <InsertTituloATResult>
        <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
        <IDTitulo>{Id do título cadastrado}</IDTitulo>
      </InsertTituloATResult>
    </ns1:InsertTituloATResponse>
  </SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>
```

```

        <IDStatus>{Id do status cadastrado}</IDStatus>

    </InsertTituloATResult>

</ns1:InsertTituloATResponse>

</SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>

```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro de sistema.
10	Parâmetros da requisição inválidos.
11	O Hash de validação não foi informado.
12	O protocolo não foi informado.
13	Protocolo inválido. Apenas valores numéricos são permitidos.
18	A natureza do título não foi informada.
22	O código do tipo de status informado é inválido.
23	A data do protocolo não foi informada.
24	A data do protocolo é inválida.
25	A data do protocolo é inválida. Não pode ser anterior a 01/01/2011.
26	A data de previsão de entrega não foi informada.
27	A data de previsão de entrega é inválida.
28	A data de previsão de entrega é inválida. Não pode ser anterior a 01/01/2011.
29	A data do status não foi informada.
50	Usuário não tem permissão para acessar a API.

Rota: /ListTitulosAT

Endpoint:

<https://www.registrodeimoveis.org.br/services/webservice/acompanhamentotitulos/?wsdl>

Definição: Lista dos títulos cadastrados. Realiza a filtragem dos documentos desejados por vários parâmetros de entrada, e retorna a quantidade de registros e alguns valores.

Parâmetros:

Hash	String
MaxRowPerPage	Int
PageNumber	Int (0 para primeira página, -1 para última página)
Protocolo	String
Apresentante	String
IDTipoStatus	Int (Tabela 1.0)
DataProtocoloInicio	String (YYYY-MM-DD)
DataProtocoloFinal	String (YYYY-MM-DD)
Exportado	Int (-1 para ignorar o tipo de exportação)

Entrada:

```
<ListPedidosAC xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <Hash>{Hash gerado}</Hash>
    <MaxRowPerPage>{Quantidade máxima de documentos por
página}</MaxRowPerPage>
    <PageNumber>{Número da página da listagem dos documentos}</PageNumber>
    <Protocolo>{Protocolo específico para buscar}</Protocolo>
    <Apresentante>{Nome do apresentante}</Apresentante>
    <IDTipoStatus>{ID do tipo de status}</IDTipoStatus>
    <DataProtocoloInicio>{Data inicial da solicitação à ser
filtrada}</DataProtocoloInicio>
    <DataProtocoloFinal>{Data final da solicitação à ser
filtrada}</DataProtocoloFinal>
```

```

        <Exportado>{Número do banco para boleto sem registro}</Exportado>
    </oRequest>
</ListPedidosAC>

```

Saída sucesso:

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
    <SOAP-ENV:Body>
        <ns1:ListTitulosATResponse>
            <ListTitulosATResult>
                <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
                <QtdeRegistros>{Quantidade total de registros}</QtdeRegistros>
                <QtdePaginas>{Quantidade total de páginas}</QtdePaginas>
                <Titulos>
                    <ListTitulosAT_Titulos_WSResp>
                        <IDTitulo>{Código do título}</IDTitulo>
                        <Apresentante>{Nome do apresentante}</Apresentante>
                        <Protocolo>{Protocolo do pedido}</Protocolo>
                        <DataUltimoStatus>Data do último status(dd/mm/YYYY
H:i:s)}</DataUltimoStatus>
                        <IDStatus>{Código do Status}</IDStatus>
                        <IDTipoStatus>{Código do tipo do status (Tabela
1.0)}</IDTipoStatus>
                    </ListPedidosAC_Pedidos_WSResp>
                </Pedidos>
            </ListTitulosATResult>
        </ns1:ListTitulosATResponse>
    </SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>

```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
10	Requisição inválida.

11	O Hash de validação não foi informado.
12	Parâmetro maxRowPerPage deve ser maior que 10.
13	Página informada é inválida.
14	A data inicial não foi informada.
15	A data final não foi informada.
16	Parâmetro DataProtocoloInicial é inválido.
17	Parâmetro DataProtocoloFinal é inválido.
18	O código do tipo de status informado é inválido.
19	O valor informado para Exportado é inválido.
20	O protocolo informado é inválido. Informe apenas números.
21	Página informada não pode ser maior que a quantidade total de páginas.
22	A data final deve ser maior que a data inicial.
45	Hash inválido.
46	Hash já utilizado.
47	Hash expirado

Rota: /GetTituloAT

Endpoint:

<https://www.registrodeimoveis.org.br/services/webservice/acompanhamentotitulos/?wsdl>

Definição: Busca e retorna os dados do título.

Parâmetros:

Hash	String
IDTitulo	Int

Entrada:

```
<GetTituloAT xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <Hash>{Hash gerado}</Hash>
    <IDTitulo>{ID do título para buscar}</IDTitulo>
  </oRequest>
</GetTituloAT>
```

Saída sucesso:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
  xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:GetTituloATResponse>
      <GetTituloATResult>
        <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
        <IDCartorio>{Código do cartório}</IDCartorio>
        <Protocolo>{Número do protocolo}</Protocolo>
        <ValorDeposito>{Valor do depósito}</ValorDeposito>
        <ValorEmolumentos>{Valor dos emolumentos}</ValorEmolumentos>
        <ApresentanteNome>{Nome do apresentante}</ApresentanteNome>
        <ApresentanteCPFCNPJ>{CPF ou CNPJ do
apresentante}</ApresentanteCPFCNPJ>
        <ApresentanteEmail>{E-mail do apresentante}</ApresentanteEmail>
        <ModoNotificacaoStatus>{Modo de
notificação}</ModoNotificacaoStatus>
        <ApresentanteDDDTelefone>{DDD do telefone do
apresentante}</ApresentanteDDDTelefone>
        <ApresentanteNumeroTelefone>{Telefone do
```

```

apresentante}</ApresentanteNumeroTelefone>
        <DataProtocolo>{Data prevista para entrega YYYY-mm-dd
H:i:s}</DataProtocolo>
        <DataPrevisaoEntrega>{}</DataPrevisaoEntrega>
        <NaturezaTitulo>{Natureza do título}</NaturezaTitulo>
        <InteressadoNome>{Nome do interessado}</InteressadoNome>
        <InteressadoCPF CNPJ>{CPF ou CNPJ do
interessado}</InteressadoCPF CNPJ>
        <CodigoVerificador>{Código de verificação para a
consulta}</CodigoVerificador>
        <TipoSolicitacao>{Tipo da solicitação}</TipoSolicitacao>
    </GetTituloATResult>
</ns1:GetTituloATResponse>
</SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>

```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
10	Parâmetros da requisição inválidos.
11	O hash não foi informado.
12	O IDTitulo informado é inválido.
13	Não foi possível pegar os dados do título.
35	O usuário não tem permissão para visualizar o título.
45	Hash inválido.
46	Hash já utilizado.
47	Hash expirado
50	Usuário não tem permissão para acessar a API.

Rota: /UpdateTituloAT

Endpoint:

<https://www.registrodeimoveis.org.br/services/webservice/acompanhamentotitulos/?wsdl>

Definição: Realiza a atualização do título já cadastrado.

Parâmetros:

Hash	String(50)
IDTitulo	Int - Id do título já cadastrado
Protocolo	String(11)
ApresentanteNome	String(120) - Opcional
ApresentanteEmail	String(120) - Opcional
ApresentanteDDDTelefone	String(4) - Opcional
ApresentanteNumeroTelefone	String(15) - Opcional
ApresentanteCPFCNPJ	String(14) - Opcional
ValorDeposito	Decimal - Opcional
ValorEmolumentos	Decimal - Opcional
DataProtocolo	String(19) - aaaa-mm-dd hh:mm:ss
DataPrevisaoEntrega	String(19) - aaaa-mm-dd hh:mm:ss
ModoNotificacaoStatus	String(1) - Opcional E = E-mail S = SMS
InteressadoNome	String(120) - Opcional
InteressadoCPFCNPJ	String(14) - Opcional
NaturezaTitulo	String(150)
CodigoVerificador	String(20) - Opcional
TipoSolicitacao	INT(1) 1 = Prenotação 2 = Exame e Cálculo

Entrada:

```
<UpdateTituloAT xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
```

```

<oRequest>
  <Hash>{Hash gerado}</Hash>
  <IDTitulo>{Código do título já cadastrado}</IDTitulo>
  <Protocolo>{Número do protocolo}</Protocolo>
  <ApresentanteNome>{Nome do apresentante}</ApresentanteNome>
  <ApresentanteEmail>{E-mail do apresentante}</ApresentanteEmail>
  <ApresentanteDDDTelefone>{DDD do telefone do
apresentante}</ApresentanteDDDTelefone>
  <ApresentanteNumeroTelefone>{Telefone do
apresentante}</ApresentanteNumeroTelefone>
  <ApresentanteCPF CNPJ>{CPF ou CNPJ do apresentante}</ApresentanteCPF CNPJ>
  <ValorDeposito>{Valor do depósito}</ValorDeposito>
  <ValorEmolumentos>{Valor dos emolumentos}</ValorEmolumentos>
  <DataProtocolo>{Data do protocolo YYYY-mm-dd H:i:s}</DataProtocolo>
  <DataPrevisaoEntrega>{Data prevista para entrega YYYY-mm-dd
H:i:s}</DataPrevisaoEntrega>
  <ModoNotificacaoStatus>{Modo de notificação}</ModoNotificacaoStatus>
  <InteressadoNome>{Nome do interessado}</InteressadoNome>
  <InteressadoCPF CNPJ>{CPF ou CNPJ do interessado}</InteressadoCPF CNPJ>
  <NaturezaTitulo>{Natureza do título}</NaturezaTitulo>
  <CodigoVerificador>{Código de verificação para a
consulta}</CodigoVerificador>
  <TipoSolicitacao>{Tipo da solicitação}</TipoSolicitacao>
  <IDTipoStatus>{Id do tipo do status}</IDTipoStatus>
  <DataStatus>{Data do status YYYY-mm-dd H:i:s}</DataStatus>
  <DescricaoStatus>{Descrição do status}</DescricaoStatus>
</oRequest>
</UpdateTituloAT>

```

Saída sucesso:

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:UpdateTituloATResponse>
      <UpdateTituloATResult>
        <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
      </UpdateTituloATResult>
    </ns1:UpdateTituloATResponse>
  </SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>

```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
10	Parâmetros da requisição inválidos.
11	O Hash de validação não foi informado.
12	O código do título informado é inválido.
13	O nome do apresentante não foi informado.
14	O CPF/CNPJ do apresentante é inválido.
15	O nome do interessado não foi informado.
16	O CPF/CNPJ do interessado é inválido.
17	A natureza do título não foi informada.
18	O modo de notificação não foi informado.
19	O e-mail do apresentante não foi informado.
20	O telefone do apresentante não foi informado.
21	A data do protocolo não foi informada.
22	A data do protocolo é inválida.
23	A data do protocolo é inválida. Não pode ser anterior a 01/01/2011.
24	A data de previsão de entrega não foi informada.
25	A data de previsão de entrega é inválida.
26	O protocolo não foi informado.
27	Protocolo inválido. Apenas valores numéricos são permitidos.
28	A data de previsão de entrega é inválida. Não pode ser anterior a 01/01/2011.
30	Não foi possível pegar os dados do título.
31	O tipo de solicitação informado é inválido.

32	O usuário não tem permissão para cadastrar status para esse título.
45	Hash inválido.
46	Hash já utilizado.
47	Hash expirado
50	Usuário não tem permissão para acessar a API.
51	Nenhum documento encontrado.

Rota: /DeleteTituloAT

Endpoint:

<https://www.registrodeimoveis.org.br/services/webservice/acompanhamentotitulos/?wsdl>

Definição: Realiza a exclusão de um título e seus status

Parâmetros:

Hash	String(50)
IDTitulo	Int - Id do título já cadastrado

Entrada:

```
<DeleteTituloAT xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <Hash>{Hash gerado}</Hash>
    <IDTitulo>{Código do título já cadastrado}</IDTitulo>
  </oRequest>
</DeleteTituloAT>
```

Saída sucesso:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:DeleteTituloATResponse>
      <DeleteTituloATResult>
        <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
      </DeleteTituloATResult>
    </ns1:DeleteTituloATResponse>
  </SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>
```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
10	Parâmetros da requisição inválidos.
11	O Hash de validação não foi informado.

12	O IDTitulo informado é inválido.
32	O usuário não tem permissão para excluir esse título.
45	Hash inválido.
46	Hash já utilizado.
47	Hash expirado
50	Usuário não tem permissão para acessar a API.

Rota: /InsertStatusAT

Endpoint:

<https://www.registrodeimoveis.org.br/services/webservice/acompanhamentotitulos/?wsdl>

Definição: Realiza o cadastramento de um novo status para um título já cadastrado.

Parâmetros:

Hash	String
IDTitulo	Int
IDTipoStatus	Int (<i>Tabela 1.0</i>)
DataStatus	String (<i>YYYY-MM-DD</i>)
DescricaoStatus	String

Entrada:

```
<InsertStatusAT xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <Hash>{Hash gerado}</Hash>
    <IDTitulo>{Código do título já cadastrado}</IDTitulo>
    <IDTipoStatus>{Tipo do status}</IDTipoStatus>
    <DataStatus>{Data do status YYYY-mm-dd H:i:s}</DataStatus>
    <DescricaoStatus>{Descrição do status}</DescricaoStatus>
  </oRequest>
</InsertStatusAT>
```

Saída sucesso:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
```

```

<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:InsertStatusATResponse>
      <InsertStatusATResult>
        <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
        <IDStatus>{Código do status cadastrado}</IDStatus>
      </InsertStatusATResult>
    </ns1:InsertStatusATResponse>
  </SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>

```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
10	Parâmetros da requisição inválidos.
11	O Hash de validação não foi informado.
12	O código do título informado é inválido.
13	O código do tipo de status informado é inválido.
14	A data do status não foi informada.
15	A data do status é inválida.
16	A data do status é inválida. Não pode ser anterior a 01/01/2011.
17	A descrição não foi informada.
22	O código do tipo de status informado é inválido.
32	O usuário não tem permissão para cadastrar status para esse título.
45	Hash inválido.
46	Hash já utilizado.
47	Hash expirado
50	Usuário não tem permissão para acessar a API.
501	O status informado já está cadastrado para este título.

Rota: /UpdateStatusAT

Ednpoint:

Definição: Responsável por realizar a atualização de um status já cadastrado.

Parâmetros:

Hash	String
IDStatus	Int
IDTipoStatus	Int (<i>Tabela 1.0</i>)
DataStatus	String (<i>YYYY-MM-DD</i>)
DescricaoStatus	String

Entrada:

```
<UpdateStatusAT xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <Hash>{Hash gerado}</Hash>
    <IDStatus>{Código do statusjá cadastrado}</IDStatus>
    <IDTipoStatus>{Tipo do status}</IDTipoStatus>
    <DataStatus>{Data do status YYYY-mm-dd H:i:s}</DataStatus>
    <DescricaoStatus>{Descrição do status}</DescricaoStatus>
  </oRequest>
</UpdateStatusAT>
```

Saída sucesso:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:UpdateStatusATResponse>
      <UpdateStatusATResult>
        <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
      </UpdateStatusATResult>
    </ns1:UpdateStatusATResponse>
  </SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>
```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
10	Parâmetros da requisição inválidos.
11	O Hash de validação não foi informado.
12	O código do status informado é inválido.
13	O código do tipo de status informado é inválido.
14	A data do status não foi informada.
15	A data do status é inválida.
16	A data do status é inválida. Não pode ser anterior a 01/01/2011.
17	A descrição não foi informada.
22	O código do tipo de status informado é inválido.
30	Não foi possível pegar os dados do status.
32	O usuário não tem permissão para atualizar status para esse título.
45	Hash inválido.
46	Hash já utilizado.
47	Hash expirado
50	Usuário não tem permissão para acessar a API.

Rota: /GetStatusAT

Ednpoint:

Definição: Busca os detalhes de um status

Parâmetros:

Hash	String
IDStatus	Int

Entrada:

```
<GetStatusAT xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <Hash>{Hash gerado}</Hash>
    <IDStatus>{Código do statusjá cadastrado}</IDStatus>
  </oRequest>
</GetStatusAT>
```

Saída sucesso:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:GetStatusATResponse>
      <GetStatusATResult>
        <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
        <IDTipoStatus>{Código do tipo do status}</IDTipoStatus>
        <DataStatus>{Data do status d/m/YYYY H:i:s}</DataStatus>
        <DescricaoStatus>{Descrição do status}</DescricaoStatus>
        <Protocolo>{Número do protocolo}</Protocolo>
        <ValorDeposito>{Valor do depósito}</ValorDeposito>
        <ValorEmolumentos>{Valor dos emolumentos}</ValorEmolumentos>
        <ApresentanteNome>{Nome do apresentante}</ApresentanteNome>
        <ApresentanteCPFCNPJ>{CPF ou CNPJ do
apresentante}</ApresentanteCPFCNPJ>
        <ApresentanteEmail>{E-mail do apresentante}</ApresentanteEmail>
        <ModoNotificacaoStatus>{Modo de
notificação}</ModoNotificacaoStatus>
        <ApresentanteDDDTelefone>{DDD do telefone do
apresentante}</ApresentanteDDDTelefone>
        <ApresentanteNumeroTelefone>{Telefone do
```

```

apresentante}</ApresentanteNumeroTelefone>
    <DataProtocolo>{Data prevista para entrega YYYY-mm-dd
H:i:s}</DataProtocolo>
    <DataPrevisaoEntrega>{}</DataPrevisaoEntrega>
    <NaturezaTitulo>{Natureza do título}</NaturezaTitulo>
    <InteressadoNome>{Nome do interessado}</InteressadoNome>
    <InteressadoCPF CNPJ>{CPF ou CNPJ do
interessado}</InteressadoCPF CNPJ>
    <CodigoVerificador>{Código de verificação para a
consulta}</CodigoVerificador>
    <TipoSolicitacao>{Tipo da solicitação}</TipoSolicitacao>
</GetStatusATResult>
</ns1:GetStatusATResponse>
</SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>

```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
10	Parâmetros da requisição inválidos.
11	O Hash de validação não foi informado.
12	O IDStatus informado não é válido.
13	Não foi possível pegar os dados do título.
32	O usuário não tem permissão para visualizar o status.
45	Hash inválido.
46	Hash já utilizado.
47	Hash expirado
50	Usuário não tem permissão para acessar a API.

Rota: /ListStatusAT

Endpoint:

<https://www.registrodeimoveis.org.br/services/webservice/acompanhamentotitulos/?wsdl>

Definição: Lista dos status cadastrados. Realiza a filtragem dos documentos desejados por vários parâmetros de entrada, e retorna a quantidade de registros e alguns valores.

Parâmetros:

Hash	String
MaxRowPerPage	Int
PageNumber	Int (0 para primeira página, -1 para última página)
IDTitulo	Int
IDTipoStatus	Int (Tabela 1.0)
DataStatusInicio	String (YYYY-MM-DD)
DataStatusFinal	String (YYYY-MM-DD)

Entrada:

```
<ListStatusAT xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <Hash>{Hash gerado}</Hash>
    <MaxRowPerPage>{Quantidade máxima de documentos por
página}</MaxRowPerPage>
    <PageNumber>{Número da página da listagem dos documentos}</PageNumber>
    <IDTitulo>{Código do título para listar os status}</IDTitulo>
    <IDTipoStatus>{ID do tipo de status}</IDTipoStatus>
    <DataStatusInicio>{Data inicial do satus à ser
filtrada}</DataStatusInicio>
    <DataStatusFinal>{Data final do satus à ser filtrada}</DataStatusFinal>
  </oRequest>
</ListStatusAT>
```

Saída sucesso:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
```

```

<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:ListStatusATResponse>
      <ListStatusATResult>
        <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
        <QtdeRegistros>{Quantidade total de registros}</QtdeRegistros>
        <QtdePaginas>{Quantidade total de páginas}</QtdePaginas>
        <IDTitulo>{Código do título}</IDTitulo>
        <IDCartorio>{Código do cartório}</IDCartorio>
        <Protocolo>{Número do protocolo do título}</Protocolo>
        <ApresentanteNome>{Nome do apresentante}</ApresentanteNome>
        <Status>
          <ListStatusAT_Status_WSResp>
            <IDStatus>{Código do status}</IDStatus>
            <IDTipoStatus>{Código do tipo do status}</IDTipoStatus>
            <DataStatus>{Data do status YYYY-mm-dd
hh:ii:ss}</DataStatus>
          </ListStatusAT_Status_WSResp>
        </Status>
      </ListStatusATResult>
    </ns1:ListStatusATResponse>
  </SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>

```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
10	Requisição inválida.
11	O Hash de validação não foi informado.
12	Parâmetro maxRowPerPage deve ser maior que 10.
13	Página informada é inválida. Não foi possível pegar os dados do título.
14	O código do título informado é inválido.
15	A data inicial não foi informada.

16	A data final não foi informada.
17	O código do tipo de status informado é inválido.
18	A data final deve ser maior que a data inicial.
32	O usuário não tem permissão para visualizar o título.
45	Hash inválido.
46	Hash já utilizado.
47	Hash expirado
50	Usuário não tem permissão para acessar a API.

Rota: /ImportarArquivoAT

Endpoint:

<https://www.registrodeimoveis.org.br/services/webservice/acompanhamentotitulos/?wsdl>

Definição: Importação de títulos e status em lote através de arquivo XML

Parâmetros:

Hash	String
URLArquivo	String
NomeArquivo	String (50) - Opcional
Extensao	String (5) - Opcional Padrão: xml

Entrada:

```
<ImportarArquivoAT xmlns="http://tempuri.org/WSOficio">
  <oRequest>
    <Hash>{Hash gerado}</Hash>
    <Arquivos>
      <ImportarArquivoAT_Arquivo_WSReq>
        <URLArquivo>{URL válida do arquivo XML}</URLArquivo>
        <NomeArquivo>{Nome do arquivo}</NomeArquivo>
        <Extensao>{Extensão do arquivo}</Extensao>
      </ImportarArquivoAT_Arquivo_WSReq>
    </Arquivos>
  </oRequest>
</ImportarArquivoAT>
```

```
</oRequest>
</ImportarArquivoAT>
```

Saída sucesso:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<SOAP-ENV:Envelope xmlns:SOAP-ENV="http://schemas.xmlsoap.org/soap/envelope/"
xmlns:ns1="http://tempuri.org/WSOficio">
  <SOAP-ENV:Body>
    <ns1:ImportarArquivoATResponse>
      <ImportarArquivoATResult>
        <RETORNO>{Indica se houve erro ou não}</RETORNO>
      </ImportarArquivoATResult>
    </ns1:ImportarArquivoATResponse>
  </SOAP-ENV:Body>
</SOAP-ENV:Envelope>
```

Erros:

Código do erro	Tipo de erro
0	Erro no sistema.
10	Requisição inválida.
11	O Hash de validação não foi informado.
12	O arquivo informado é inválido.
13	A URL informada não está disponível.
45	Hash inválido.
46	Hash já utilizado.
47	Hash expirado
50	Usuário não tem permissão para acessar a API.

Tabela de constantes

Tabela 1.0 - IDs dos tipos dos status

ID	Descrição
1	Título com reingresso
2	Exame e cálculo cancelado
3	Título pronto para retirada
4	Título prenotado
5	Exame e cálculo concluído
6	Título registrado
7	Nota de exigência
8	Título entregue
9	Suscitação de dúvida
10	Dúvida julgada procedente
11	Dúvida julgada improcedente
12	Exame e cálculo protocolado
13	Exame e cálculo pronto para a retirada
14	Bloqueio de matrículas
15	Prorrogado o prazo da prenotação
16	Prorrogado o prazo de entrega e devolução
17	Prorrogado o prazo da Penhora Online
18	Notificação
19	Prorrogado o prazo da Notificação
20	Processamento
21	Aguardando Pagamento